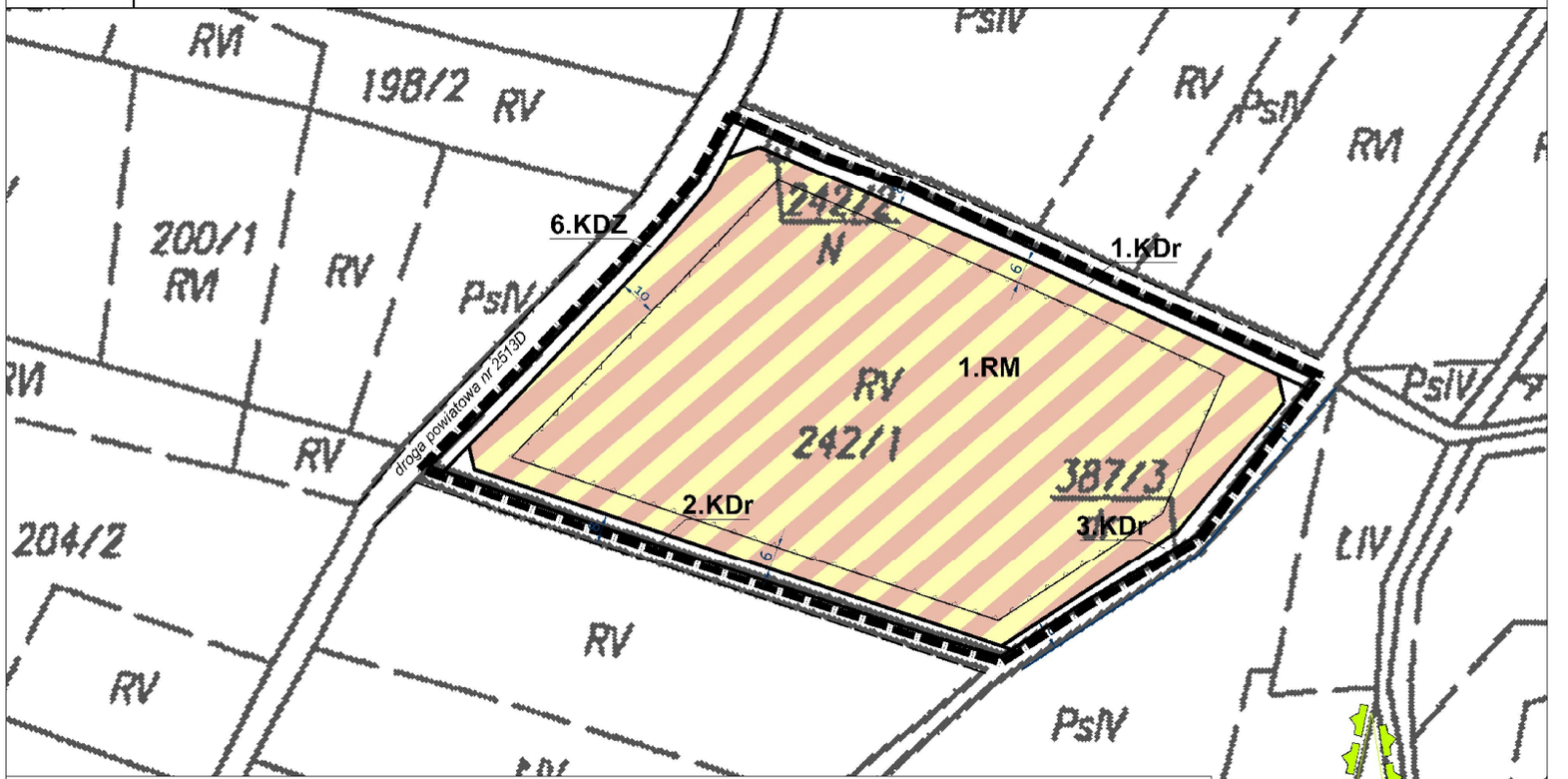
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBRĘBU ANTONIÓW, BARCINEK, KOPANIEC, KROMNÓW, MAŁA KAMIENICA, STARA KAMIENICA, RYBNICA NA OBSZARZE GMINY STARA KAMIENICA.



OZNACZENIA PLANU:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- MN – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- RM – TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- P/U – TEREN PRODUKCYJNO - USŁUGOWY
- ZL – LASY
- ZN – TEREN ZIELENI NIEURZĄDZONEJ

- KDZ – TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY ZBIORCZEJ
- KDD – TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ
- KDW – TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- KDr – TERENY DRÓG TRANSPORTU ROLNIEGO

ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ:

- ZABYTEK NIERUCHOMY OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ
- TEREN STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO
- GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ - OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ

PARAMETRY I WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW:

- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

POZOSTAŁE OZNACZENIA PLANU:

- GRANICE ADMINISTRACYJNE
- GRANICA PROJEKTOWANEGO SPECJALNEGO OBSZARU OCHRONY SIEDLISK NATURA 2000 "ŁĄKI GÓR I POGÓRZA IZERSKIEGO"
- GRANICA POTENCJALNEGO OBSZARU SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW NATURA 2000 "GÓRY IZERSKIE"
- PRZEBIEG LINII NAPOWIETRZNEJ ELEKTROENERGETYCZNEJ
- PROPONOWANE LINIE PODZIAŁU GEODEZYJNEGO
- ORIENTACYJNE USYTUOWANIE BUDYNKU

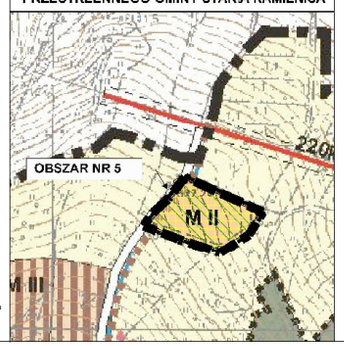
OBRĘB ANTONIÓW

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1
DO UCHWAŁY NR XII/92/11 RADY GMINY STARA KAMIENICA Z DNIA 30 SIERPNIA 2011 R.
PUBLIKACJA: DZ. URZ. WOJ. DOLNOŚLĄSKIEGO Z DNIA 17 LISTOPADA 2011 R. NR 234 POZ. 4057

OZNACZENIA STUDIUM

- GRANICA GMINY
- GRANICA OBRĘBU
- KOLEJ
- KOMUNIKACJA
- BLIŻNA TECHNICZNA DROGI
- NUMER DROGI POWIATOWEJ
- ZJAZD Z DROGI KRAJOWEJ UZGODNIONY Z GDDKiA
- GRÓB KONNO-HOPLAROWY I PRÓBA
- ZABUDOWA MIESZKALNO-ZAGRODOWA
- ZABUDOWA MIESZKANIOWA O NIEWIELKIEJ INTENSYWNOŚCI
- ZABUDOWA ZAGRODOWO-TURYSTYCZNA
- PROJEKTOWANE TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- PRODUKCYJNO-USŁUGOWY MIESZKANIOWEJ RYTMIKAJĄCE ZYNOSKÓW
- TYPY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- STREFA ZABUDOWY MIESZKANIOWO-ZAGRODOWEJ
- STREFA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ O NIEWIELKIEJ INTENSYWNOŚCI
- STREFA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I REZYDENCJONALNEJ
- STREFA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ ROZPROSZONEJ
- TERENY WYDZIELONYCH USŁUG
- TERENY WYDZIELONYCH USŁUG Z ZIELENIĄ TOWARZYSZĄCĄ
- TERENY PROJEKTOWANYCH USŁUG Z ZIELENIĄ TOWARZYSZĄCĄ
- USŁUGI SPORTU O CHARAKTERZE TERENOWYM (GÓRNICZE SPORTÓW ZIMOWYCH)
- USŁUGI SPORTU O CHARAKTERZE TERENOWYM (POLE GOLFOWE)
- TERENY AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ, PRZEMYSŁU I SKŁADY
- TERENY ZAKŁADÓW
- INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:
- PRODUKCYJNO-SKŁADOWE
- STACJA TRANSFORMATOROWA
- ELEKTROENERGETYKA
- PODGRODZI (WAŁA IV OPT)
- KANALIZACJA (OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW)
- GAZ (STACJE REDUKCYJNO-POMIAROWE)
- GOSPODARKA ODPADAMI (SKŁADOWISKO ODPADÓW KOMUNALNYCH)
- TEREN PRZEZNACZONY PÓD LOTNISKO BETONOWE
- MASZT TELEKOMUNIKACYJNY
- ZIELEŃ WYSOKA - LASY I SKUPISKA DRZEW
- KOMPLEKSY LEŚNE W GRANICY KOMPLEKSU
- ZIELEŃ ORNAMENTALNA
- PROJEKTOWANA ZIELEŃ URZĄDZONA, IZOLACYJNA
- PRODUKCYJNOWE DOŁESIENIA
- DOŁESIENIA
- ŁĄKI I PASTWISKA
- UPRAWY POLOWE
- CIEKI I ZBIORNIKI WODNE
- GRANICA RESERWATU "KROKUSY"
- GRANICA PARKU KRAJOBRAZOWEGO "DOLINY KOMSY"
- GRANICA PARKU KRAJOBRAZOWEGO "DOLINY BOBRU"
- GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "GÓR IZERSKICH"
- STREFA OCHRONY UJĘĆ WODY
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- GRANICA OBSZARU GÓRNICZEGO
- GRANICA TERENU GÓRNICZEGO
- UDOKUMENTOWANE ŁOŻA
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- WYLADY WIDOKOWE WYMAGAJĄCE OCHRONY
- POSZUKIWANE GRANICE STREF "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA "C" OCHRONY UZDROWISKOWEJ
- STANOWIENIE NPOP:
- I ETAP – W UZASADNIONYCH PRZYPADKACH DOPUSZCZA SIĘ
- II ETAP – DOSTOSOWANIA DO MOŻLIWOŚCI ETAPOWANIA
- III ETAP
- ZABUDOWA MIESZKANIOWA O NISKIEJ INTENSYWNOŚCI
- ZABUDOWA ZAGRODOWO TURYSTYCZNA
- TERENY AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ, PRZEMYSŁU I SKŁADY
- TERENY POŁOŻONE W GRANICACH OBSZARU SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW NATURA 2000 "GÓRY IZERSKIE"
- TERENY POŁOŻONE W GRANICACH PROJEKTOWANEGO SPECJALNEGO OBSZARU OCHRONY SIEDLISK NATURA 2000 "ŁĄKI GÓR I POGÓRZA IZERSKIEGO"
- GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH ZMIANĄ PLANU

WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STARA KAMIENICA



0 20 40 60 80 100 [m]

SKALA 1: 1000

PRACOWNIA URBANISTYKI I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
URBIS-PROJECT AGNIESZKA JAWORSKA
50-220 Wrocław, ul. Łowiecka 6/8 lok. 14
tel. 71-725 82 04 / 608-615-353 / fax. 71-725-57-67 / urbisproject@urbisproject.pl / www.urbisproject.pl

Nazwa opracowania:	Skala 1:1 000	Data: 2011 r.

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Antoniów, Barcinek Kopaniec, Kromnów, Mała Kamienica, Stara Kamienica, Rybnica na obszarze gminy Stara Kamienica

Zespół projektowy:

mgr inż. Agnieszka Jaworska - Główny Projektant, nr członkowski ZOIU Z-513
mgr inż. Sabina Gontarewicz - Projektant, nr członkowski ZOIU ZZ-513
mgr inż. Angelika Jonak - prognoza oddziaływania na środowisko nr członkowski ZOIU Z-465
mgr inż. Ryszard Majka - prognoza skutków finansowych