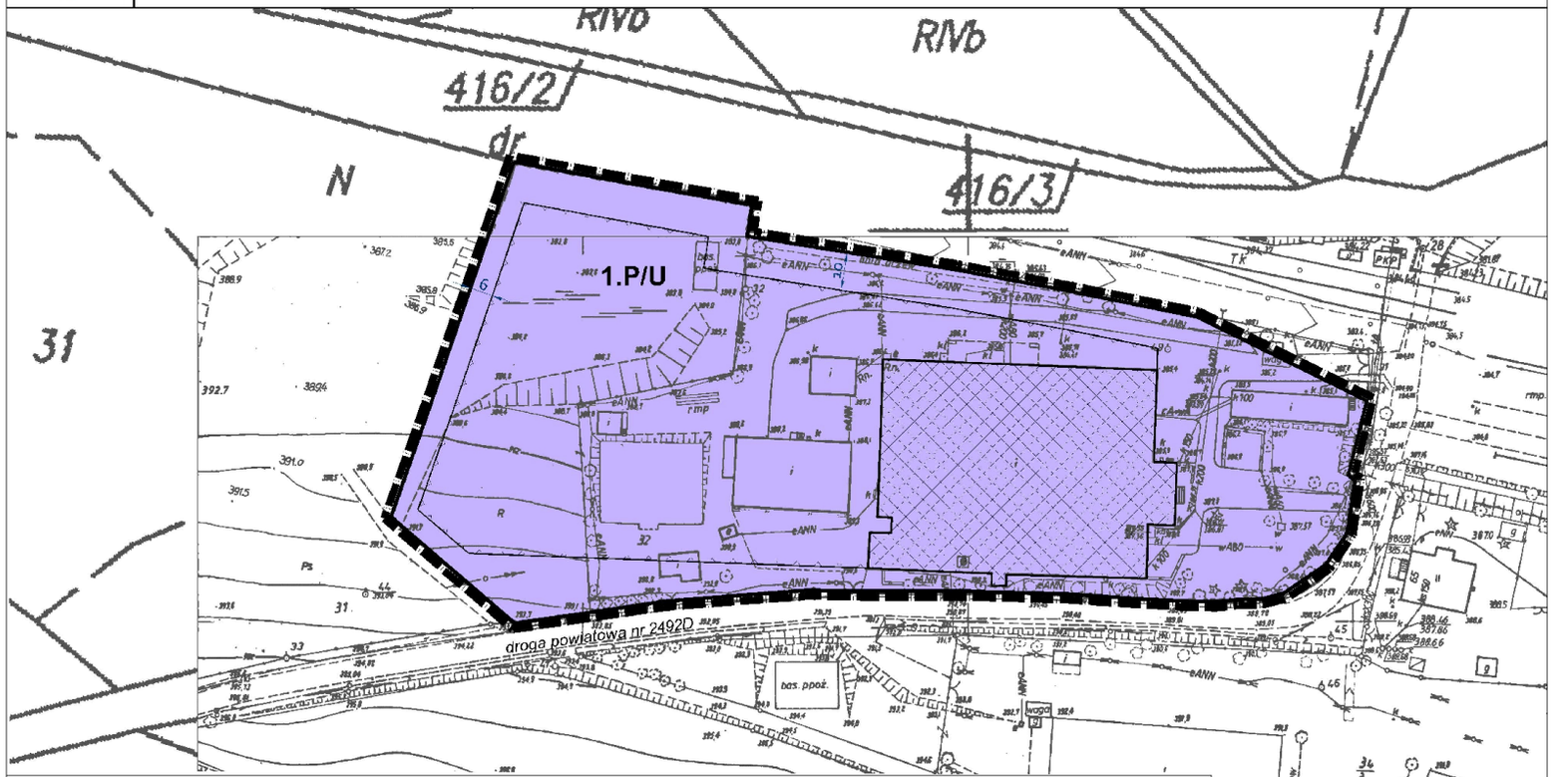
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBRĘBU ANTONIÓW, BARCINEK, KOPANIEC, KROMNÓW, MAŁA KAMIENICA, STARA KAMIENICA, RYBNICA NA OBSZARZE GMINY STARA KAMIENICA.



OZNACZENIA PLANU:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- MN – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- RM – TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- P/U – TEREN PRODUKCYJNO - USŁUGOWY
- ZL – LASY
- ZN – TEREN ZIELENI NIEURZĄDZONEJ

- KDZ – TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY ZBIORCZEJ
- KDD – TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ
- KDW – TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- KDr – TERENY DRÓG TRANSPORTU ROLNIEGO

ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ:

- ZABYTEK NIERUCHOMY OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ
- TEREN STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO
- GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ - OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ

PARAMETRY I WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW:

- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

POZOSTAŁE OZNACZENIA PLANU:

- GRANICE ADMINISTRACYJNE
- GRANICA PROJEKTOWANEGO SPECJALNEGO OBSZARU OCHRONY SIEDLISK NATURA 2000 "ŁĄKI GÓR I POGÓRZA IZERSKIEGO"
- GRANICA POTENCJALNEGO OBSZARU SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW NATURA 2000 "GÓRY IZERSKIE"
- PRZEBIEG LINII NAPOWIETRZNEJ ELEKTROENERGETYCZNEJ
- PROPONOWANE LINIE PODZIAŁU GEODEZYJNEGO
- ORIENTACYJNE USYTUOWANIE BUDYNKU

OBRĘB STARA KAMIENICA

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 4
DO UCHWAŁY NR XII/92/11 RADY GMINY STARA KAMIENICA Z DNIA 30 SIERPNIA 2011 R.
PUBLIKACJA: DZ. URZ. WOJ. DOLNOŚLĄSKIEGO Z DNIA 17 LISTOPADA 2011 R. NR 234 POZ. 4057

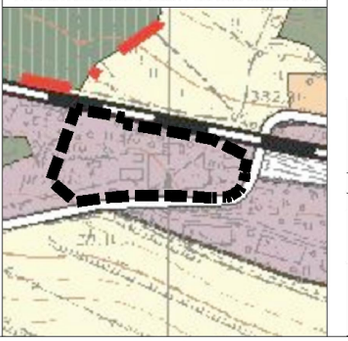
OZNACZENIA STUDIUM

- GRANICA GMINY
- GRANICA OBRĘBU
- ROLNY
- KOMUNIKACJA
- KLASA TECHNICZNA DRÓG
- NAZWA UNIEJSCIOWIONA I DWU
- ZJAZD Z DROGI KRAJOWEJ UZGODNIONY Z GDDKiA
- OSIE KONIO-KOMBINOWEJ PRESS
- ZABUDOWA MIESZKALNO-ZAGRODOWA
- ZABUDOWA MIESZKANIOWA O NIEWIELKIEJ INTENSYWNOŚCI
- ZABUDOWA ZAGRODOWO-TURYSTYCZNA
- PROJEKTOWANE TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- PROJEKTOWANE TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ PYTNIKAJĄCE Z PNIOSKÓW
- TYP ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- STREFA ZABUDOWY MIESZKANIOWO-ZAGRODOWEJ
- STREFA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ O NIEWIELKIEJ INTENSYWNOŚCI
- STREFA ZABUDOWY ZAGRODOWO-TURYSTYCZNEJ
- STREFA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I RELIGENCJONALNEJ
- STREFA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- TERENY WYDZIELONYCH USŁUG
- TERENY WYDZIELONYCH USŁUG Z ZIELENIĄ TOWARZYSZĄCĄ
- TERENY PROJEKTOWANYCH USŁUG Z ZIELENIĄ TOWARZYSZĄCĄ
- USŁUGI SPORTU O CHARAKTERZE REGIONALNYM (BOISKO SPORTOWE)
- USŁUGI SPORTU O CHARAKTERZE LOKALNYM (BOISKO SPORTOWE)
- TERENY AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ, PRZEMYSŁ I SKŁADY
- TERENY ZAMKNIĘTE
- INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:
- STACJA TRANSFORMATOROWA
- PROJEKTOWANY GAZOCIĄG
- STACJA ELEKTROENERGETYCZNA 220/110 KV
- PRZEBIEGI WO 400 kV WRAZ Z TERENEM NA KTÓRYM OBOWIĄZUJĄ OGRANICZENIA W JEGO UŻYTKOWANIU
- STACJA ELEKTROENERGETYCZNA
- TERENY URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- ELEKTROENERGETYKA
- PODCIĄGI (LINIA 110 kV)
- KANALIZACJA (OCZYSZCZALNIE SCIEKÓW)
- GAZ (STACJA REDUKCYJNO-POMIAROWA)
- GOSPODARKA ODPADAMI (SKŁADOWISKO ODPADÓW KOMUNALNYCH)
- TEREN PRZEZNACZONY POD LOTNISKO BETONOWE
- MASCI TELEKOMUNIKACYJNY
- ZIELEŃ WYSOKA - LASY I GRUPSKA DRZEW
- KOMPLEKSY LEŚNE W GRANICE ROLNO-LEŚNEJ
- ZIELEŃ ORNAMENTALNA
- PROJEKTOWANA ZIELEŃ URZĄDZENIA IZOLACYJNA
- PROJEKTOWANA DOLESIENIA
- DOLESIENIA
- ŁĄKI I PASTWISKA
- UPRAWY POLOWE
- OSIE I ZBIORNIKI WODNE
- GRANICA REZERWATU "BIROKUSY"
- GRANICA PARKU KRAJOBRAZOWEGO "DOLINY BÓBRU"
- GRANICA OTULINY PARKU KRAJOBRAZOWEGO "DOLINY BÓBRU"
- GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "GÓR IZERSKICH"
- STREFA OGRANICZONEJ OCHRONY UJĘĆ WÓD
- STREFA POŚREDNIEJ OCHRONY UJĘĆ WÓD
- STANOWISKA GATUNKÓW CHRONIONYCH PRZEKAZANE DO OCHRONY W FORMIE UŻYTKÓW EKOLOGICZNYCH
- GRANICA OBSZARU GÓRNICZEGO
- GRANICA TERENU GÓRNICZEGO
- UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- WYGLĄDY WIDOKOWE, WYMAGAJĄCE OCHRONY
- POŁUDNIOWA GRANICA STREFY "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA "C" OCHRONY UZDROWISKOWEJ
- ETAPOWANIE MPZP:
- I ETAP – W WYSTĘPUJĄCYCH PRZYPADKACH DOPUSZCZA SIĘ ETAPY – DOŚCIĄGNIĘCIA DO KOLIDUJĄCEGO ZAPOWIADA
- II ETAP

OZNACZENIA GMINY STARA:

- ZABUDOWA MIESZKALNO - ZAGRODOWA
- ZABUDOWA MIESZKANIOWA O NIEWIELKIEJ INTENSYWNOŚCI
- ZABUDOWA ZAGRODOWO TURYSTYCZNA
- TERENY AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ, PRZEMYSŁ I SKŁADY
- TERENY POŁOŻONE W GRANICACH OBSZARU SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW NATURA 2000 "GÓRY IZERSKIE"
- TERENY POŁOŻONE W GRANICACH PROJEKTOWANEGO SPECJALNEGO OBSZARU OCHRONY SIEDLISK NATURA 2000 "ŁĄKI GÓR I POGÓRZA IZERSKIEGO"
- GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH ZMIANĄ PLANU

WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STARA KAMIENICA



0 20 40 60 80 100 [m]

SKALA 1: 1000

PRACOWNIA URBANISTYKI I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
URBIS-PROJECT AGNIESZKA JAWORSKA
50-220 Wrocław, ul. Łowiecka 6/8 lok. 14
tel. 71-725 82 04 / 608-615-353 / fax. 71-725-57-67 / urbisproject@urbisproject.pl / www.urbisproject.pl

Nazwa opracowania:	Skala 1:1 000	Data: 2011 r.

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Antoniów, Barcinek Kopaniec, Kromnów, Mała Kamienica, Stara Kamienica, Rybnica na obszarze gminy Stara Kamienica

Zespół projektowy:
mgr inż. Agnieszka Jaworska - Główny Projektant, nr członkowski ZOIU Z-513
mgr inż. Sabina Gontarewicz - Projektant, nr członkowski ZOIU ZZ-513
mgr inż. Angelika Jonak - prognoza oddziaływania na środowisko nr członkowski ZOIU Z-465
mgr inż. Ryszard Majka - prognoza skutków finansowych