

Załącznik nr 1

do Regulaminu udzielania dotacji celowej na zadania polegające na budowie przyłączy kanalizacyjnych na terenie Gminy Stara Kamienica” do uchwały nr LXI.368.2014 Rady Gminy Stara Kamienica z dnia 20.11.2014r.

UMOWA

Zawarta w dniu w Starej Kamienicy pomiędzy:

Gminą Stara Kamienica mającą swoją siedzibę w Starej Kamienicy 41, numer NIP 611-23-87-852, numer REGON 000544622, reprezentowaną przez

- Wójta Gminy Stara Kamienica -

z kontrasygnatą Skarbnika Gminy -

zwaną dalej Gminą Stara Kamienica

a

.....

(imię i nazwisko)

zamieszkały/a w

.....

(miejscowość, ulica, nr domu)

legitymujący/a się dowodem osobistym nr wydanym przez

.....

nr PESEL

zwanym dalej „Mieszkańcem”

Przedmiotem niniejszej umowy jest ustalenie wzajemnych zobowiązań organizacyjnych i finansowych, związanych z realizacją przedsięwzięcia polegającego na podłączeniu budynków do istniejącego zbiorczego systemu kanalizacyjnego z udziałem dofinansowania z Programu priorytetowego Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (WFOŚiGW) pn.: „Dofinansowanie wykonania podłączeń budynków do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej”.

§ 1

1. Ja niżej podpisany jako mieszkaniec:

a) deklaruje chęć uczestnictwa w programie priorytetowym ogłoszonym przez WFOŚiGW polegającym na podłączeniu budynku, w którym zamieszkuję do zbiorczego systemu kanalizacyjnego;

- b) oświadczam, że budynek znajdujący się na działce nr obręb: miejscowość nr domu w którym zamieszkuję jest moją własnością/współwłasnością zgodnie z KW nr
- c) oświadczam, że mam świadomość i zgadzam się na to, iż ogłoszony przez WFOŚiGW Program priorytetowy będzie realizowany przez Gminę Stara Kamienica;
- d) wyrażam zgodę na realizację projektu dot. budowy podłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej budynku na ww. nieruchomości przez wykonawcę wybranego przez Gminę Stara Kamienica, zgodnie z projektem budowy przyłączy wykonanym przez Gminę Stara Kamienica;
- e) oświadczam, że w budynku zamieszkałym przez mnie nie jest/jest prowadzona działalność gospodarcza i w gospodarstwie domowym zamieszkuje osób, które będą korzystać z wybudowanego podłączenia do kanalizacji sanitarnej;
- f) oświadczam, iż zgadzam się na to, że przez minimum 5 lat od dnia przekazania do eksploatacji podłączenia, będzie ono własnością Gminy Stara Kamienica. Dzień przekazania do eksploatacji zostanie udokumentowany w protokole odbioru;
- g) oświadczam, że w okresie minimum 5 lat od dnia przekazania do eksploatacji podłączenia, w zakresie rzeczowym i ekologicznym będę utrzymywał je w ciągłej sprawności eksploatacyjnej z zapewnieniem dla Gminnego Systemu Wodociągów i Kanalizacji „Kamienica” Sp. z o.o. dostępu do urządzeń. Wskazane 5 lat będzie liczone od dnia przekazania do eksploatacji, który zostanie udokumentowany w protokole odbioru. Koszty związane z serwisem i eksploatacją podłączenia w ww. okresie ponosić będzie Gmina Stara Kamienica;
- h) oświadczam, iż w dniu przekazania do eksploatacji urządzenia zawrę z Gminnym Systemem Wodociągów i Kanalizacji „Kamienica” Sp. z o.o. umowę o odprowadzanie ścieków i nie rozwiążę jej przez minimum 5 lat od dnia przekazania do eksploatacji podłączenia oraz przystąpię do czynnej eksploatacji ww. urządzenia;
- i) zobowiązuję się :
- ponieść 10% kosztów (wkład własny) budowy przyłącza, wykonanie dokumentacji projektowej, koszty usług niezbędnych do realizacji inwestycji tj. koszty nadzoru inwestorskiego, odbiorów technicznych, obsługi geodezyjnej- co przy wstępnych szacunkowych kosztach wyniesie ok.zł netto (w zależności od: długości, struktury gruntu, istniejącego zagospodarowania działki). Pozostałe 90% kwoty poniesie Gmina Stara Kamienica, tj. ok. zł netto. Zaznacza się, że ww. koszty są orientacyjne i mogą być zarówno wyższe jak i niższe od podanych powyżej, co mieszkaniec przyjmuje do wiadomości;
- j) oświadczam, że w razie konieczności zobowiązuję się do przebudowy na własny koszt instalacji wewnątrz budynku umożliwiającej podłączenie do zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej;
- k) oświadczam, że wyrażam zgodę na dysponowanie przez Gminę Stara Kamienica należącą/y mi do mnie działką/ami nr obręb na cele budowlane związane z budową podłączenia do kanalizacji sanitarnej mojej posesji oraz jej udostępnienie na czas realizacji przedsięwzięcia;
- l) upoważniam Gminę Stara Kamienica, do występowania w moim imieniu przed właściwymi organami administracyjnymi, przy ubieganiu się o uzyskanie przewidzianych przepisami

szczególnymi pozwoleń, niezbędnych do usytuowania ww. podłączenia, na obszarze mojej nieruchomości;

m) wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Gminę Stara Kamienica danych osobowych zawartych w deklaracji (zgodnie z Ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych tj:Dz.U.2014r.poz.1182);

n) oświadczam, iż przyjmuję do wiadomości, że:

- moje dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie w celu pozyskania środków w ramach programu priorytetowego WFOŚiGW oraz realizacji Projektu;
- podanie danych jest dobrowolne, aczkolwiek odmowa ich podania jest równoznaczna z brakiem możliwości udziału w Projekcie;
- mam prawo dostępu do treści swoich danych i ich poprawiania.

§ 2

1. Projekt planuje się współfinansować ze środków finansowych pochodzących z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu.
2. Planowany termin realizacji Projektu oraz dotacja są uzależnione od pozyskania przez Gminę Stara Kamienica dofinansowania z WFOŚiGW i z tego tytułu mieszkańców nie będzie dochodził żadnych roszczeń w stosunku do Gminy Stara Kamienica.
3. Realizację zadania planuje się do czasu r.
4. Umowę zawiera się na okres do końca trwania Programu priorytetowego Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej pn.: „Dofinansowanie wykonania podłączeń budynków do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej”, tj. do 31 grudnia 2015 roku, ale nie dłużej niż do końca rzeczowego i finansowego rozliczenia przedsięwzięcia z WFOŚiGW.
5. Gmina Stara Kamienica zobowiązuje się przystąpić do konkursu organizowanego przez WFOŚiG w celu pozyskania dotacji na realizację inwestycji ze środków publicznych jeżeli umowa o zapewnienie wykonania podłączenia kanalizacyjnego zostanie zawarta z przedstawicielami co najmniej 10 gospodarstw domowych na terenie Gminy Stara Kamienica w terminie do 18.12. 2015 r.
6. W przypadku nie uzyskania dofinansowania w ramach konkursu, o którym mowa w ust. 5 dopuszcza się możliwość wykonania podłączenia bezpośrednio przez Gminę Stara Kamienica na warunkach określonych w odrębnej umowie.

§ 3

1. Koszt wykonania podłączenia zostanie określony na podstawie cen jednostkowych wykonania 1 m kanału i studni inspekcyjnej, określonych przez wykonawcę wyłonionego w przeprowadzonym przetargu oraz rzeczywistej długości trasy uzbrojenia wykonanego, oraz kosztów wykonania projektu budowlanego, inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, nadzorów inwestorskich.
2. Wpłata udziału własnego mieszkańca nastąpi niezwłocznie po rozliczeniu robót wykonawców wyłonionych w przetargu przez Gminę Stara Kamienica tj. w terminie 14 dni od daty złożenia faktury przez Wykonawców. O fakcie rozliczenia robót oraz faktycznym koszcie przypadającym do zapłaty przez mieszkańca zostanie on poinformowany w formie pisemnej.

§ 4

1. Strony ograniczają możliwość rozwiązania niniejszej umowy do następujących przypadków:

a) gdy Gmina Stara Kamienica nie uzyska dofinansowania Programu priorytetowego WFOŚiGW pn.: „Dofinansowanie wykonania podłączeń budynków do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej”

b) gdy nie dojdzie do podpisania umowy o dofinansowanie z WFOŚiGW;

c) gdy mieszkaniec nie wykona obowiązków, o których mowa w § 1.

We wskazanych przypadkach umowa może zostać rozwiązana bez zachowania okresu wypowiedzenia.

2. W przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy o okolicznościach opisanych w ustępie 1 pkt c (niewykonanie obowiązków przez mieszkańca) mieszkaniec dokona zwrotu nakładów poniesionych przez Gminę Stara Kamienica w związku z podłączeniem budynku do istniejącej zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej do dnia rozwiązania umowy. W wskazanym przypadku umowa ulega rozwiązaniu na podstawie pisemnego oświadczenia Gminy Stara Kamienica o rozwiązaniu umowy.

3. W przypadku niemożności realizacji umowy z uwagi na brak dofinansowania umowa ulega rozwiązaniu na podstawie pisemnej informacji ze strony Gminy Stara Kamienica o braku możliwości jej realizacji.

§ 5

Składanie oświadczeń niezgodnych z prawdą podlega odpowiedzialności karnej.

§ 6

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 8

Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Gminy Stara Kamienica.

§ 9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....

.....

Gmina Stara Kamienica

Mieszkaniec