



Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zawiera:

I.p.	Oznaczenie Części	Nazwa Części
1.	Część I.	Instrukcja dla wykonawców (IDW).
2.	Część II.	Wzór umowy
3.	Część III. (1) (2)	Opis przedmiotu zamówienia – określony ogólnie jako <i>Dokumentacja projektowa</i> , na którą składają się: (1) Dokumentacja budowlano-kosztorysowa (2) Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót
Orientacyjny przedmiar robót oznacz. jako:	[3]	Przedmiar Robót dołączony do Dokumentacji Projektowej, należy wyłącznie traktować jako materiał pomocny w szybkim rozeznaniu zakresu rzeczowego i rozmiaru przedsięwzięcia objętego Projektem, i który nie jest podstawą do ustalenia umownej ceny.

**CZĘŚĆ I . INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW (IDW)****Spis treści:**

lp.	Wyszczególnienie	strona
I.	Nazwa i adres Zamawiającego	4
II.	Tryb udzielania zamówienia	4
III.	Opis przedmiotu zamówienia	4
IV.	Termin wykonania zamówienia	6
V.	Zamówienie częściowe	6
VI.	Zamówienie uzupełniające	6
VII.	Informacja o ofercie wariantowej	6
VIII.	Warunki wymagane od wykonawców oraz opis sposobu spełnienia tych warunków	6
IX.	Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu	7
X.	Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia	9
XI.	Zaliczka na poczet zamówienia	10
XII.	Wadium	10
XIII.	Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy	10
XIV.	Podwykonawstwo	11
XV.	Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją zamówienia publicznego	12
XVI.	Opis sposobu przygotowania oferty	12
XVII.	Wyjaśnienia i zmiany w treści SIWZ	14
XVIII.	Zebrań wykonawców	14
XIX.	Osoba uprawniona do porozumiewania się z wykonawcami	14
XX.	Miejsce, termin i sposób złożenia oferty	15
XXI.	Zmiany lub wycofanie złożonej oferty	15
XXII.	Miejsce i termin otwarcia oferty	15
XXIII.	Tryb otwarcia oferty	15
XXIV.	Zwrot oferty bez otwierania	16
XXV.	Termin związania ofertą	16
XXVI.	Opis sposobu obliczenia ceny, zaliczki na poczet realizacji zamówienia	16
XXVII.	Kryteria oceny ofert	17
XXVIII.	Oferta z rażąco niską ceną	18
XXIX.	Uzupełnienie oferty i wezwanie do złożenia wyjaśnień oświadczeń i dokumentów	18
XXX.	Tryb oceny ofert	18
XXXI.	Wykluczenie wykonawcy	19
XXXII.	Odrzucenie oferty	19
XXXIII.	Wybór oferty i zawiadomienie o wyniku postępowania	19
XXXIV.	Unieważnienie postępowania	19
XXXV.	Informacje ogólne dotyczące kwestii formalnych umowy w sprawie niniejszego zamówienia	20
XXXVI.	Środki ochrony prawnej	21
XXXVII.	Zmiana postanowień zawartej umowy	21
XXXVIII.	Załączniki do IDW	22



I. NAZWA, SIEDZIBA I ADRES KORESPONDENCYJNY ZAMAWIAJĄCEGO

Spółka Gminny System Wodociągów i Kanalizacji KAMIENICA Sp. z o.o., w imieniu której działa Prezes Zarządu
Stara Kamienica 149 a
58-512 Stara Kamienica
Polska
tel. 75 / 75 14 516 fax 75 / 75 14 516
NIP: 611-271-79-18
Regon: 021550827
strona internetowa: www.gswik-kamienica.pl
e-mail: biuro@gswik-kamienica.pl
godziny pracy Spółki: poniedziałek - piątek: 7.00 - 15.00

II. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony - zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz.907, ze zmianami), w dalszej części SIWZ zwanej w skrócie *upzp*.
Rodzaj zamówienia - roboty budowlane.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem Zamówienia jest wykonanie ok. 142 przyłączy na terenie miejscowości Wojcieszycze
2. Sumaryczna długość planowanych podłączeń – ok. 2450 m w tym:
 - 2.1. montaż kanałów z rur PVC średnicy 160 mm wraz z robotami ziemnymi oraz obsypką długości ok. 2435 mb,
 - 2.2. wbudowanie 127 szt. studzienek \varnothing 400 mm wraz z kietami i pokrywami,
 - 2.3. odtworzenie terenu,
3. Wykonanie inwentaryzacji powykonawczej
2. Zamówienie opisane jest kodem wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV jako:
45.23.13.00-8 - roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
45.23.24.10-9 – roboty w zakresie kanalizacji ściekowej
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w *Części III. Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia* pn. *Opis przedmiotu zamówienia*, ogólnie zwanym Dokumentacją projektową .
4. W przypadku użycia w jakimkolwiek miejscu *Dokumentacji projektowej* nazw producentów, znaków, nazw towarowych pochodzenia, o których mowa w art. 29 ust. 3 upzp. bądź norm aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, o których mowa w art. 30 ust. 1 do 4 upzp. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.
Zgodnie z art. 30 ust. 5 upzp. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego wyroby, urządzenia, materiały, roboty budowlane spełniają funkcję i wymagania techniczne opisane w *Dokumentacji projektowej*. W takim przypadku, do wykonawcy należy wykazanie, że oferowane przez niego wyroby, materiały lub urządzenia spełniają wymagania techniczne po kątem przydatności (funkcji jaką mają spełniać) i parametrów technicznych wyrobów, materiałów lub urządzeń przywołanych w *Dokumentacji Projektowej*.
Zapis Polskie Normy użyty w Specyfikacjach należy rozumieć jako „Polskie Normy i ich odpowiedniki”, których wymagania techniczne są zgodne z normami międzynarodowymi. W każdym miejscu w *Dokumentacji projektowej*, **po każdym wyrazie** wskazującym na konkretny wyroby materiał lub urządzenie poprzez określenie nazwy producenta, znaku, nazwy towaru lub pochodzenia Zamawiający dodaje wyrazy: **lub równoważny**.



Przez pojęcie równoważny Zamawiający rozumie każdy inny materiał, wyrób, który spełnia podstawowe funkcje techniczne, w tym m.in. wytrzymałościowe, użytkową, funkcjonalną co najmniej przywołanej w Dokumentacji projektowej .

5. Wykonawca jest zobowiązany wykonać pełny zakres rzeczowy prac ujęty w *Dokumentacji projektowej* określony przepisami prawa, współczesnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej - dla uzyskania końcowego efektu określonego przez przedmiot zamówienia objętego postępowaniem, bez względu na trudności i nie przewidziane okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji.
8. **Zamawiający**, w oparciu o art. 36a. ust.2 upzp, **żąda osobistego wykonania przez wykonawcę** kluczowej części zamówienia, przez którą należy rozumieć: wykonanie podbudowy i nawierzchnię bitumiczną -warstwę wiążącą i warstwę ścieralną.
9. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek sprzeczności lub rozbieżności pomiędzy zapisami w *Dokumentacji projektowej* - Wykonawcę obowiązują w kolejności zapisy: treść zawarta na rysunkach, w Specyfikacjach Technicznych, Opisie technicznym do Projektu .
10. Wymagany okres gwarancji jakości **dla całego przedmiotu zamówienia** - minimum **36 miesięcy** , licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

- rozpoczęcie: w ciągu 7 dni po podpisaniu umowy
- zakończenie: do **30.11.2015** r. Za termin zakończenia zadania uważa się datę zgłoszenia gotowości do rozpoczęcia robót odbiorowych.

V. ZAMÓWIENIA CZĘŚCIOWE

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

VI. ZAMÓWIENIE UZUPEŁNIAJĄCE

Zamawiający nie przewiduje zamówienia uzupełniającego.

VII. INFORMACJA O OFERCIE WARIANTOWEJ

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

VIII. WARUNKI WYMAGANE OD WYKONAWCÓW ORAZ OPIS SPOSOBU SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art.22 ust.1 upzp:

1.1 posiadają wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia

Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia wykazu wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Decyzja, które roboty budowlane widniejące w ww. wykazie są najważniejsze, pozostawiona jest Wykonawcy, z zastrzeżeniem treści zdania następnego.

Zamawiający uzna warunek za spełniony w oparciu o złożone przez Wykonawcę stosowne oświadczenie i wykazane w ww. wykazie realizacje, z których co najmniej **trzy (3)** polegały na budowie, przebudowie lub remoncie kanalizacji sanitarnej - grawitacyjnej wraz z robotami ziemnymi oraz montażem studzienek.



Każda z realizacji uznanych przez Wykonawcę za najważniejszą oraz realizacji wykazanych na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu powinna być poparta załączonymi: dowodami określającymi czy te roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Dowodami są poświadczenia lub inne dokumenty, jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia.

Ww. dowody muszą być wydane przez podmiot na rzecz, którego te roboty budowlane zostały wykonane.

W przypadku, gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane wcześniej, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania ww. dowodów.

1.2 dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Wykonawca powinien wskazać do uczestnictwa w wykonaniu niniejszego zamówienia w szczególności osobę odpowiedzialną za kierowanie robotami budowlanymi, tj.

Kierownika Budowy posiadającego :

- ✓ *uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów co najmniej w zakresie sieci wodociągowo - kanalizacyjnych*
- ✓ *co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy przy realizacji sieci wodociągowo kanalizacyjnej lub wodociągowej lub kanalizacyjnej,*

Przez wymagany *minimalny okres doświadczenia zawodowego* należy rozumieć łączną ilość przepracowanych miesięcy, liczonych od daty uzyskania uprawnień budowlanych do daty ukazania się Ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

Jeżeli wskazana wyżej osoba jest obywatelem państw członkowskich Unii Europejskiej i nabyła w tych państwach, poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, kwalifikacje zawodowe do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie, mając na względzie obowiązujące w Polsce przepisy prawa krajowego wymagane jest od tej osoby uznanie jej kwalifikacji zawodowych.

Zamawiający uzna warunek za spełniony w oparciu o złożone przez Wykonawcę stosowne oświadczenie i wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnej za kierowanie robotami budowlanymi.

1.3 znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże:

- a) dysponowanie środkami finansowymi lub posiadaną zdolnością kredytową (lub środkami finansowymi i zdolnością kredytową) - w wysokości co najmniej 150 000 PLN;
- b) że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 300 000 PLN,

2. W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art.24 ust.1 upzp.

3. W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art.24 ust.2 pkt 5) upzp.



4. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, każdy z warunków określonych:
- (a) w punktach od 1.1 do 1.3 musi spełniać co najmniej jeden z tych wykonawców albo wszyscy ci wykonawcy występujący wspólnie.
 - (b) w punktach 2. i 3. musi spełniać każdy z wykonawców samodzielnie.

IX. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

A. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art.22 ust.1 upzp., do oferty należy załączyć :

- 1- Oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych art.22 ust.1 upzp. - wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 2.**

W przypadku oferty składanej przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego, oświadczenie o spełnieniu każdego z warunków, o których mowa w art.22 ust.1 składa co najmniej jeden z tych wykonawców występujący jako Lider albo wszyscy ci wykonawcy wspólnie albo ustanowiony pełnomocnik;

- 2- Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, w tym szczególnie dotyczy to robót budowlanych, o których mowa w zdaniu trzecim i następnym w punkcie VIII. 1.1 - wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 4;**

- 3- Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, o których mowa w punkcie VIII.1.2, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresem wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami.

Wzór wykazu osób uczestniczących w wykonywaniu zamówienia stanowi **Załącznik nr 5;**

- 4- Oświadczenie, że osoba odpowiedzialna za kierowanie robotami budowlanymi, o której mowa w punkcie VIII.1.3 posiada wymagane uprawnienia oraz odbyłą praktykę- wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 6;**

- 5- Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

- 6- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności;

- 7- jeżeli Wykonawca, wykazując spełnienie warunków , o których mowa w art.22.ust.1 upzp, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art.26 ust.2b upzp, Zamawiający, w celu oceny, czy Wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów żąda:

(a) pisemnego zobowiązania innych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia – wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 7;**

(b) Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową tego podmiotu , wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert- jeżeli udostępnia zasoby, o których mowa w punkcie VIII.1.3. a).



B. W celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art.24 ust.1 upzp. należy złożyć:

- 1- Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art.24 ust.1 upzp - wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3**.
- 2- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art.24 ust.1.pkt 2) Ustawy: [..." 2) *wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego*"] , wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 3- aktualnych zaświadczeń:

(a) właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz

(b) właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego,

potwierdzających odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, odpowiednio: lub zaświadczenie lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnienie warunków , o których mowa w art.22.ust.1 upzp, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art.26 ust.2b upzp, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów, o których mowa w ww. punktach 1-, 2-, 3-.

W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokumenty wymienione w ww. punktach od 1-, 2-, 3- składa każdy z tych Wykonawców.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium RP, zamiast dokumentów określonych w punkcie 2- i 3-, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

(a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

(b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne, albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

C. W celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art.24 ust.2 pkt 5) upzp. należy złożyć w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub osobę upoważnioną :

- 1- listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art.24 ust.2 pkt 5) upzp, albo informację o tym, że wykonawca nie należy do grupy kapitałowej- wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 8**.



W przypadku oferty składanej przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego dokumenty potwierdzające, że wykonawca nie podlega wykluczeniu składa każdy z tych wykonawców oddzielnie.

X. WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Zaleca się, aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
2. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia, są zobowiązani przyjąć formę prawną konsorcjum lub inną równoważną formę prawną, zwaną w skrócie „porozumieniem”.

W tym celu, przed podpisaniem umowy na realizację zamówienia są oni zobowiązani przedstawić Zamawiającemu stosowne porozumienie zawierające w swojej treści między innymi następujące elementy:

- określenie celu gospodarczego,
- oznaczenie czasu trwania konsorcjum obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówieni i rękojmi za wady,
- określenie lidera konsorcjum (powinien nim być Pełnomocnik wskazany w ofercie wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia),
- wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia oraz upływu czasu rękojmi za wady,
- określenie odpowiedzialności solidarnej członków Konsorcjum względem Zamawiającego,
- określenie zakresu przedmiotu zamówienia, realizowanego przez każdego z członków Konsorcjum,
- zakaz zmian w umowie bez zgody Zamawiającego.

XI. ZALICZKA NA POCZET WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamawiający **nie przewiduje** udzielenia zaliczki na poczet wykonania zamówienia.

XII. WADIUM

Zamawiający **nie przewiduje** wniesienia wadium.

XIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 - a) Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 10 % ceny umownej podanej w ofercie,
 - b) Wykonawca, którego oferta została wybrana jest zobowiązany do wniesienia zabezpieczenie należytego wykonania umowy w 100% najpóźniej w dniu zawarcia umowy, przed jej podpisaniem.
3. Forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,



- d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- Poręczenia bankowe, gwarancje bankowe i ubezpieczeniowe, poręczenia udzielane przez podmioty, o których mowa w art. 6 ust. 3 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości muszą nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązywać Poręczyciela lub Gwaranta do zapłaty kwoty pieniężnej na pierwsze, wezwanie Zamawiającego, w wysokości odpowiadającej kwocie z zabezpieczenia należytego wykonania umowy z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy lub zerwania umowy przez wykonawcę lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego z winy wykonawcy. Musi być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
- Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie gwarancji lub poręczeń nie podlega przeniesieniu na osoby trzecie.
- Zamawiający, w terminie trzech (3) dni roboczych od otrzymania dokumentu zabezpieczającego należyte wykonanie umowy (gwarancja, poręczenie), ma prawo zgłosić zastrzeżenia do jego treści lub potwierdzić przyjęcie dokumentu bez zastrzeżeń.
- Wykonawca winien wnieść dokument w terminie umożliwiającym Zamawiającemu wykonanie tego prawa. Nie zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń w terminie trzech (3) dni roboczych od otrzymania dokumentu uważane będzie za przyjęcie dokumentu bez zastrzeżeń.
- Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach przewidzianych w art.148 ust. 2 upzp.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci wyłącznie przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego otwarty w PLN: **Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział Operacyjny w Jeleniej Górze nr konta 97 2030 0045 1110 0000 0207 1540**
- z adnotacją w tytule wpłaty: *Zabezpieczenie należytego wykonania umowy – Budowa przyłączy kanalizacyjnych w Wojcieszycach*
5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, stosownie do treści art. 94 ust. 3 u.p.z.p.
7. Do zmiany formy zabezpieczenia umowy w trakcie jej realizacji ma zastosowanie art. 149 u.p.z.p.
8. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy:
- 8.1 Zamawiający zwróci kwotę stanowiącą 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
- 8.2 Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady kwotę stanowiącą równowartość 30 % wysokości zabezpieczenia. Kwota ta będzie zwrócona nie później niż w 15 (piętnastym) dniu po upływie okresu rękojmi za wady,
- 8.3 W przypadku, gdyby zabezpieczenie należytego wykonania umowy miało inną formę niż *pieniądz*, wówczas Wykonawca, przed upływem 30 dni od wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane przedstawi nowy dokument zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowiący 30% wartości dotychczasowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy (o ile dotychczasowy dokument nie zawiera automatycznej klauzuli zmniejszającej wartość tego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, po przedstawieniu przez wykonawcę wystawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Protokołu odbioru końcowego).



XIV. PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy, przy czym Zamawiający żąda wskazania w ofercie tej części zamówienia.
2. Powierzenie podwykonawcy części zamówienia **nie dotyczy części kluczowej zamówienia**, o której mowa w punkcie III.8.
3. Uszczegółowienie dotyczące zawarcia umowy o podwykonawstwo zawarte jest w paragrafie 12. Części II. Wzór umowy.

XV. WALUTA, W JAKIEJ BĘDĄ PROWADZONE ROZLICZENIA ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ ZAMÓWIENIA

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia publicznego, którego dotyczy SIWZ dokonywane będą w PLN.

XVI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Oferta wraz z załącznikami musi być czytelna.
3. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. Upoważnienie do podpisania oferty musi być dołączone do oferty, jeżeli nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.
4. Jeżeli osoba/osoby podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo to musi zostać dołączone do oferty i musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem.
5. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę sporządzony w innym języku niż język polski winien być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę. W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.
6. Dokumenty składające się na ofertę muszą być złożone w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem punktu 4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia kopie dokumentów dotyczących Wykonawcy są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawców lub przez pełnomocnika ustanowionego, zgodnie z zapisami art. 23 ust. 2 ustawy Pzp.
7. Zaleca się, by każda zawierająca jakąkolwiek treść strona oferty była podpisana lub parafowana przez wykonawcę. Każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, przesłonięcie korektorem, etc. powinny być parafowane przez Wykonawcę.
8. Zaleca się, aby strony oferty były trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane. W treści oferty winna być umieszczona informacja o ilości stron.
9. Zaleca się przy sporządzaniu oferty skorzystanie z wzorów (formularz oferty, oświadczenia, wykaz robót budowlanych, wykaz osób, etc.) przygotowanych przez Zamawiającego. Wykonawca może przedstawić ofertę na swoich formularzach z zastrzeżeniem, że muszą one zawierać wszystkie informacje określone przez Zamawiającego w przygotowanych wzorach.
10. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003r. Nr 153 poz.1503)” i dołączone do oferty, zaleca się, aby były trwale,



oddzielnie spięte. Zgodnie z tym przepisem przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 u.p.z.p.

11. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
12. Złożenie więcej niż jednej oferty lub złożenie oferty zawierającej propozycje alternatywne spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
13. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy.
14. Kompletna oferta musi zawierać:
 - a) **formularz Oferty**, wg załączonego wzoru stanowiącego Załącznik nr 1;
 - b) **oświadczenie wykonawcy** o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22. ust 1 upzp., wg załączonego wzoru stanowiącego Załącznik nr 2;
 - c) **oświadczenie wykonawcy** o braku okoliczności wykluczenia z postępowania, o których mowa w art. 24. ust 1 upzp., wg załączonego wzoru stanowiącego Załącznik nr 3;
 - d) **wykaz robót budowlanych**, o których mowa w punkcie IX. A. 2- sporządzony wg załączonego wzoru stanowiącego Załącznik nr 4;
 - e) **wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, o których mowa w punkcie IX. A. 3-, sporządzony wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 5;
 - f) **oświadczenie** że co najmniej osoba pełniąca funkcje Kierownika budowy przy realizacji zamówienia objętego postępowaniem, posiada wymagane uprawnienia i odbyłą praktykę, o którym mowa w punkcie IX. A. 4-, sporządzone na podstawie wzoru stanowiącego Załącznik nr 6;
 - g) **pełnomocnictwo(a)** – w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika z dokumentu stwierdzającego status prawny wykonawcy;
 - h) w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, **dokument ustanawiający Pełnomocnika** do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
 - i) **zobowiązanie innych podmiotów, w oryginale**, do udostępnienia zasobów, o którym mowa w punkcie IX. A. 7-, wg załączonego wzoru stanowiącego Załącznik nr 7;
 - j) **informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej**, o której mowa w punkcie IX. A. 5- i IX.A. 7-(b) - jeżeli dotyczy;
 - k) **opłaconą polisę**, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający ubezpieczenie OC, o której mowa w punkcie IX. A. 6-
 - l) **odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art.24 ust.1.pkt 2) Ustawy, o którym mowa w punkcie IX. B. 2-,
 - m) **zaświadczenia z Urzędy Skarbowego i Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego**, potwierdzających odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, o których mowa w punkcie IX. B. 3-, a jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium RP - dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, o których mowa w punkcie IX. B. 3-,
 - n) **listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej** co Wykonawca w rozumieniu ustawy z 16.02.2007 o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. Nr 50, poz. 33, z późn.zm.) **albo informację** o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej- o której mowa w punkcie IX. C. 1-, wg załączonego wzoru stanowiącego Załącznik nr 8;



o) jeżeli Wykonawca powołuje się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na inne podmioty na zasadach określonych w art.26 ust.2b upzp. a podmioty ten będą brały udział w realizacji części zamówienia:

- (o1) oświadczenie innego podmiotu (w oryginale) o braku okoliczności wykluczenia z postępowania, o których mowa w art. 24. ust 1 upzp., wg załączonego wzoru stanowiącego Załącznik nr 3;
- (o2) Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową tego podmiotu, o której mowa w punkcie IX. A. 7- (b)

XVII. WYJAŚNIANIE I ZMIANY W TREŚCI SIWZ

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia pod warunkiem, że wniosek wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania ww. wniosku.
2. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednak nie później niż na dwa (2) dni przed upływem terminu składania ofert.
3. Zamawiający jednocześnie przekaże treść wyjaśnienia wraz z treścią zapytania wszystkim wykonawcom, którym doręczono SIWZ oraz udostępni te informacje na własnej stronie internetowej.
Udzielając wyjaśnień - Zamawiający nie ujawni źródła zapytania.
4. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę SIWZ Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazał SIWZ oraz udostępni ją na własnej stronie internetowej.
5. Zamawiający przedłuży termin składania ofert, jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nie prowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach.
6. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający poinformuje wszystkich Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieści informację na stronie internetowej, na której udostępniona będzie niniejsza SIWZ.

XVIII. ZEBRANIE WYKONAWCÓW

Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści niniejszej SIWZ.

XIX. OSOBA UPRAWNIONA DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Osobą upoważnioną do kontaktowania się z wykonawcami jest p. Ryszard Kirch – Kierownik Działu Technicznego, przy czym dopuszczalną formą kontaktów potencjalnych wykonawców z Zamawiającym jest:
 - forma pisemna - adres: Gminny System Wodociągów i Kanalizacji KAMIEENICA Sp. z o.o. , 58-512 Stara Kamienica 149 a
 - poczta elektroniczna: biuro@gswik-kamienica.pl
 - faks: 75 75 14 516
2. Wszystkie przekazywane oświadczenia, wezwania do uzupełnienia dokumentów, zawiadomienia oraz inne, wcześniej nie wymienione informacje, za pośrednictwem poczty elektronicznej wysłanej na adres e-mailowy wskazany w ofercie i/lub faksu na numer wskazany w ofercie wymagają potwierdzenia przez stronę otrzymującą (adresata), jednak w przypadku braku uchylania się Wykonawcy od potwierdzenia otrzymania wiadomości – ważna jest dla celów dowodowych data przesłania, przez Zamawiającego, dokumentu za pośrednictwem ww. środków przekazu.
3. Za termin otrzymania przekazanej korespondencji Zamawiającemu uważa się termin otrzymania dokumentu (-ów) umożliwiający zapoznanie się z jego treścią w godzinach pracy Spółki, podanych w punkcie I.

**XX. MIEJSCE, TERMIN I SPOSÓB ZŁOŻENIA OFERTY**

1. Ofertę należy przesłać do siedziby Zamawiającego: Gminny System Wodociągów I Kanalizacji KAMIENICA Sp. z o.o. , 58-512 Stara Kamienica 149 a lub złożyć bezpośrednio do sekretariatu Spółki – I piętro (adres jw.), w nieprzekraczalnym terminie:

do dnia	10 lipca 2015 r.	do godz.	12: 00
---------	-------------------------	----------	---------------

2. Ofertę spiętą lub zszytą w jeden dokument, należy złożyć w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie, dodatkowo opisanej : „Oferta – Wykonanie podłączeń budynków do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Wojcieszycze”. Nie otwierać przed 10.07.2015 r. godz. 12:15”. Decyduje data wniesienia oferty do Zamawiającego.

XXI. ZMIANY LUB WYCOFANIE ZŁOŻONEJ OFERTY

1. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu do składania ofert.
2. Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez umocowanego na piśmie przedstawiciela wykonawcy.
Wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty.
3. Zamawiający, po otrzymaniu pisemnego powiadomienia oddaje ofertę upoważnionemu wykonawcy.
W przypadku, kiedy nie można w sposób jednoznaczny, bez otwarcia oferty zidentyfikować jej właściciela – zwrot oferty następuje dopiero na sesji jawnej , po otwarciu wszystkich, pozostałych ofert.

XXII. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

Miejsce otwarcia ofert – siedziba Spółki Gminny System Wodociągów I Kanalizacji KAMIENICA Sp. z o.o. , 58-512 Stara Kamienica 149 a, sala konferencyjna – I piętro,

w dniu	10 lipca 2015 r.	o godz.	12:15
--------	-------------------------	---------	--------------

XXIII. TRYB OTWARCIA OFERT

1. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
2. W trakcie otwierania kopert z ofertami Zamawiający każdorazowo podaje obecnym:
 - a) nazwę i adres wykonawcy, którego oferta jest otwierana,
 - b) zawarte w *Formularzu Oferty* informacje dotyczące ceny ,
 - c) termin wykonania zamówienia,
 - d) okres gwarancji jakości.Informacje dotyczące warunków płatności - Zamawiający określił w sposób jednakowy dla wszystkich wykonawców.
Powyższe informacje zostaną odnotowane w *Protokole postępowania* o udzielenie zamówienia.
3. Na wniosek wykonawców, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, Zamawiający przekazuje niezwłocznie informacje, o których mowa powyżej w pkt. 1. i 2.



XXIV. ZWROT OFERTY BEZ OTWIERANIA

Ofertę złożoną po terminie Zamawiający niezwłocznie zwraca wykonawcy bez jej otwierania.

XXV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 30 dni.
Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Zamawiający może, co najmniej na trzy (3) dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

XXVI. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY.

1. Umowna Cena podana w ofercie (łącznie z podatkiem od towarów i usług VAT) musi być wyrażona w PLN, z wyjątkiem wykonawcy zagranicznego, który umowną cenę podaje bez podatku od towarów i usług (VAT).
2. Cena musi obejmować kompletne wykonanie przedmiotu zamówienia i być skalkulowana w oparciu o załączoną *Dokumentację Projektową*, oznaczoną w SIWZ jako Część III. *Opis przedmiotu zamówienia* Do SIWZ został dołączony **Przedmiar Robót, który ma wyłącznie charakter orientacyjny**, i który Wykonawca winien traktować jedynie jako materiał pomocny przy kalkulowaniu umownej ceny.
3. Cena musi zawierać wszelkie wydatki oraz ryzyko związane z koniecznością zrealizowania przedmiotu zamówienia, wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz koszty robót, usług i czynności nie ujętych, a których wykonanie, wg Wykonawcy, jest niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia i uzyskania założonego efektu końcowego zadania, między innymi takich jak tak:
 - koszty zorganizowania placu budowy,
 - koszty utrzymania porządku w trakcie realizacji robót,
 - koszty uporządkowania terenu po wykonaniu robót,
 - koszty wykonanie niezbędnych prób, badań, uzgodnień, nadzorów, wpięć, sprawdzeń, opinii,
 - wynagrodzenie przeznaczone dla służb branżowych dokonujących prób i odbiorów,
 - wynagrodzenie przeznaczone dla służb geodezyjnych za wszystkie czynności niezbędne do wykonania, w szczególności : niwelacji, wytyczenia i inwentaryzacji powykonawczej,
 - wykonanie powykonawczej dokumentacji budowlanej - jeżeli taka konieczność wystąpi,
 - udział w corocznych przeglądach gwarancyjnych wyznaczonych przez Zamawiającego oraz przeglądzie końcowym dokonanym przed upływem okresu trwania rękojmi za wady i okresem trwania gwarancji jakości. Wprowadzenie organizacji ruchu na czas trwania robót i wprowadzenie docelowej (stałej) organizacji ruchu są elementami *Dokumentacji Projektowej*.
4. Cena podana w ofercie jest umowną ceną (potocznie zwaną wynagrodzeniem ryczałtowym) i nie podlega waloryzacji w okresie trwania umowy.
5. Określona w ofercie umowna cena (=wynagrodzenie ryczałtowe) zgodnie z art.632 k.c. „... pełni funkcję ustalonego z góry i ostatecznego wynagrodzenia, bez względu na rzeczywiste nakłady pracy i inne nakłady (na przykład: materiałów i sprzętu), które okażą się konieczne do wykonania przedmiotu umowy. Ryczałt umowny stanowi zaspokojenie roszczenia wykonawcy o wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, nawet wtedy, gdy w czasie jego określenia nie można było przewidzieć rozmiarów i kosztów wykonania jak również wtedy, kiedy okoliczności te dałyby się przewidzieć, ale strony nie uwzględniły ich, bądź też uwzględniły w niedostatecznej mierze”.
6. Uszczegółowienie zasad rozliczania się stron za realizację przedmiotu zamówienia określone zostało w Części II. Wzór umowy.

**XXVII. KRYTERIA OCENY OFERT**

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:
 - a) zostaną złożone przez wykonawców nie wykluczonych przez Zamawiającego z postępowania ,
 - b) nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.
2. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o kryterium oceny ofert :

Lp	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium
1.	Umowna Cena (C) -podana w ofercie łącznie z podatkiem VAT i wyrażona w PLN z wyłączeniem wykonawcy zagranicznego, który w ofercie podaje cenę netto	60% = 60 punktów
2.	Termin wykonania (T)	20% = 20 punktów
3.	Okres gwarancji (G)	20% = 20 punktów

3. Oferta z najniższą umowną Ceną otrzymuje 60 punktów.

Pozostałe oferty oceniane zostaną wg wzoru:

$$P_i(C) = \frac{C_{min}}{C_i} \times 60$$

gdzie:

$P_i(C)$ - ilość punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium "cena", z zaokrągleniem

ilości punktów do dwóch miejsc po przecinku wg powszechnie przyjętej zasady w księgowości

C_{min} - najniższa cena spośród wszystkich ważnych i nie odrzuconych ofert

C_i - cena oferty "i"

60 - maksymalna ilość punktów, jaką może otrzymać oferta za kryterium "cena".

4. Oferta za kryterium Termin wykonania może uzyskać maksymalnie 20 pkt

Wykonanie zadania w terminie:

do 30-11-2015 – 1 pkt.

do 14-11-2015 – 5 pkt.

do 01-11-2015 – 10 pkt.

do 14-10-2015 – 20 pkt.

5. Oferta za kryterium Okres gwarancji może uzyskać maksymalnie 20 pkt.

Udzielenie gwarancji jakości oraz rękojmi za wady zgodnie z Kodeksem cywilnym, licząc od daty podpisania końcowego protokołu odbioru na okres

24 miesięcy - 1 pkt.

36 miesięcy – 5 pkt.

60 miesięcy – 20 pkt.

6. W przypadku złożenia oferty przez wykonawcę zagranicznego, Zamawiający, w celu oceny takiej oferty, dolicza do przedstawionego w niej wynagrodzenia podatek od towarów i usług (VAT), który miałby obowiązek wpłacić, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Podatek od towarów i usług (VAT) uiszcza Zamawiający zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów.

5. Zamawiający udzieli zamówienia temu(tym) wykonawcy(wykonawcom), którego(rych) oferta uzyska najwyższą ilość punktów.



6. Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej umownej cenie, Zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego - ofert dodatkowych.
7. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować umownych cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
8. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej umownej cenie.
9. Zamawiający poprawi:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
Wykonawca jest zobowiązany w terminie 3 dni od daty doręczenia zawiadomienia poinformować Zamawiającego o zgodzie na poprawienie omyłki, o której mowa w punkcie 9.c).
10. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

XXVIII. OFERTA Z RAŻĄCO NISKĄ CENĄ

1. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwróci się do wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
2. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, weźmie pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla wykonawcy, oryginalność projektu wykonawcy oraz wpływ pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów.
3. Zamawiający **odrzuca** ofertę:
 - a) wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień,
 - b) jeżeli dokonana ocena wyjaśnień potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

XXIX. UZUPEŁNIENIE OFERTY I WEZWANIE DO ZŁOŻENIA WYJAŚNIEŃ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

Stosownie do treści art. 26 ust. 3 upzp., Zamawiający **wezwe** wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust.1 upzp lub, którzy nie złożyli pełnomocnictw albo, którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art.25 ust.1 upzp., zawierające błędy lub, którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie chyba, że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

XXX. TRYB OCENY OFERT

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem treści następnego punktu, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
2. Zamawiający poprawia oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.



3. Ocena zgodności oferty z treścią SIWZ przeprowadzona zostanie wyłącznie na podstawie analizy dokumentów i oświadczeń, jakie wykonawca zawarł w swej ofercie, z zastrzeżeniem treści art. 26 ust. 3 upzp.
4. W razie konieczności, szczególnie gdy Wykazy... lub inne dowody budzą wątpliwości Zamawiającego, w tym również dowody w zakresie nienależytego wykonania robót, Zamawiający ma prawo zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane miały zostać wykonane, o przedłożenie dodatkowych informacji lub dokumentów bezpośrednio Zamawiającemu.
5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie sprawdzania ofert, że złożenie oferty stanowi czyn nieuczciwej konkurencji – oferta zostanie przez Zamawiającego odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 3) upzp.
6. Przedstawienie przez wykonawcę informacji nieprawdziwych mających wpływ na wynik postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy z prowadzonego postępowania, zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 2) u.p.z.p., niezależnie od innych skutków przewidzianych prawem.

XXXI. WYKLUCZENIE WYKONAWCY

1. Zamawiający wykluczy wykonawców z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia stosownie do treści art. 24 ust.1 i ust.2 upzp.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi wykonawców, którzy złożyli oferty o wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

XXXII. ODRZUCENIE OFERTY

1. Zamawiający odrzuci ofertę w przypadkach określonych w art. 89 ust. 1 upzp.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi wykonawców, którzy złożyli oferty, o wykonawcach, których oferty zostały odrzucone podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

XXXIII. WYBÓR OFERTY I ZAWIADOMIENIE O WYNIKU POSTĘPOWANIA

1. Przy dokonywaniu wyboru oferty najkorzystniejszej Zamawiający stosować będzie wyłącznie zasady i kryteria określone w SIWZ.
2. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.
3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający:
 - a) jednocześnie zawiadomi wykonawców, którzy złożyli oferty, podając informacje zgodnie z art.92 ust. 1 upzp.
 - b) zamieści na stronie internetowej oraz w miejscu publicznym dostępnym zawiadomienie, podając informacje zgodnie z art.92 ust.1 ppkt 1) upzp.
4. Wykonawcy, którego ofertę wybrano, zostanie wskazane miejsce i zaproponowany termin podpisania umowy.
5. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, będzie uchylać się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnieśli wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy - Zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba, że zachodzą będą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust.1 upzp.

XXXIV . UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

1. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia w sytuacjach określonych w art. 93 ust. 1 upzp.
2. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich wykonawców, którzy:
 - a) ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem



terminu składania ofert,

- b) złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert
- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

XXXV. INFORMACJE OGÓLNE DOTYCZĄCE KWESTII FORMALNYCH UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA

1. Umowa w sprawie niniejszego zamówienia:

- a) zostanie zawarta w formie pisemnej w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania pocztą elektroniczną *Zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty*, przy czym umowa może być zawarta przed upływem 5dniowego terminu, jeżeli w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta lub nie zostanie odrzucona żadna oferta i/lub nie zostanie wykluczony z postępowania żaden Wykonawca,
- b) mają do niej zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej,
- c) jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej,
- d) zakres świadczenia wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie,
- e) podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz jeżeli zachodzi co najmniej jedna z przesłanek określonych w art. 146 upzp.

2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy. Ponadto wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, których oferta została uznana za najkorzystniejszą są zobowiązani dostarczyć dokument, o którym mowa w pkt. X. 3.

3. Wykonawca przed podpisaniem umowy jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu:

- a) dokument potwierdzający wniesienie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zgodnie z zapisem w punkcie XIII. niniejszej Instrukcji dla wykonawców,
- b) aktualny (tj. wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania oferty) odpis dokumentu potwierdzonego przez wykonawcę za zgodność z oryginałem, w oparciu o który prowadzona jest działalność gospodarcza i z którego wynikają zasady reprezentacji oraz osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, a jeżeli Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik- także pełnomocnictwo (w oryginale lub potwierdzone notarialnie), określające zakres umocowania podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania, jeżeli taki dokument nie został uprzednio dołączony do oferty,
- c) dokument potwierdzający posiadanie przez osoby odpowiedzialne za wykonanie robót budowlanych uprawnień, o których mowa w punkcie XIII.1.2, aktualny dokument potwierdzający przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiadanie obowiązkowego ubezpieczenia od OC,
- d) projekt Harmonogramu rzeczowo-finansowego, który podlega uzgodnieniu z Zamawiającym.
Zamawiający może zaproponować w nim zmiany, przy czym nie mogą one dotyczyć elementów, w oparciu o które została wybrana oferta.
W Harmonogramie rzeczowo-finansowym należy uwzględnić kwotę i termin płatności dla faktury końcowej, z zaznaczeniem płatności za wykonane części zamówienia przez podwykonawcę(-ów).
Zamawiający nie dopuszcza wystawiania przez Wykonawcę faktur przejściowych.
- e) kosztorys sporządzony metodą uproszczoną na równowartość umownej ceny podanej w Ofercie, po dodaniu kwoty podatku od towarów i usług (VAT) wg obowiązującej w dniu upływu terminu składania ofert i wszystkich innych elementów cenotwórczych uwzględnionych przez wykonawcę przy jej obliczeniu – na całość zadania oraz na poszczególne scalone elementy robót wymienione w Formularzu Oferty.
Należy podać, przyjęte przy sporządzaniu kosztorysu ofertowego, ceny czynników produkcji: rg.... Np...% liczony do, Z...% liczony od Koszty transportu i zaopatrzenia powinny być wliczone w ceny materiałów.



Kosztorys ofertowy ten nie podlega sprawdzeniu ani ocenie i stanowi opracowanie pomocnicze do umowy i sporządzania wymaganych dokumentów dla Dotującego Zadanie.

4. Wykonawcy, posiadający formę organizacyjno-prawną spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, w przypadku gdy wartość kontraktu na roboty przekroczy dwukrotnie wysokość kapitału zakładowego takiego Wykonawcy, zobowiązani będą złożyć przed podpisaniem umowy, uchwałą wspólników wyrażającą zgodę na rozporządzenie prawem lub zaciągnięcie zobowiązania do świadczenia o wysokości przewyższającej dwukrotnie wysokość kapitału zakładowego albo umowę spółki – w przypadku, gdy umowa spółki wyłącza stosowanie art. 230 ustawy – Kodeks spółek handlowych.
5. Pozostałe kwestie odnoszące się do umowy uregulowane są w SIWZ - Części II . Wzór umowy

XXXVI. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ

1. Wykonawcom oraz innym osobom i podmiotom wskazanym w art. 179 ust. 1 upzp, jeżeli mają lub miały interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz niniejszej SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 upzp.
2. Środkami ochrony prawnej są:
 - a) odwołanie – art. 180 upzp. i następne,
 - b) skarga do sądu – art. 198a upzp. i następne.
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec:
 - a) opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu,
 - b) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenia zamówienia,
 - c) odrzucenia oferty odwołującego się.
4. Odwołanie powinno wskazać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami upzp., zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
5. Skarga do sądu przysługuje stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej.

XXXVII. ZMIANA POSTANOWIEŃ ZAWARTEJ UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w przypadku :
 - 1.1 zmiany kluczowego personelu wykonawcy wskazanego w ofercie do realizacji przedmiotu zamówienia na osobę (y) spełniającą (e) co najmniej warunki podmiotowe określone w Cz. I IDW,
 - 1.2 zmiana lub konieczność dodatkowego wprowadzenia na plac budowy – podwykonawcy lub podwykonawcy podwykonawcy,
 - 1.3 rezygnacji z wykonania pełnego zakresu rzeczowego objętego zamówieniem w przypadku zaistnienia okoliczności, w których zbędne będzie wykonanie danej części zamówienia wraz z jednoczesnym związanym z tym obniżeniem wynagrodzenia, w oparciu o dostarczony przed podpisaniem umowy kosztorys ofertowy,
 - 1.4 wprowadzenia robót zamiennych podczas realizacji umowy wynikających z rzeczywistych warunków występujących w trakcie realizacji prac, których zakres rzeczowy nie wykracza poza zakres opisany w Dokumentacji projektowej, nie powodujących zmiany umownej ceny,
 - 1.5 wystąpienia wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych („siła wyższa”) uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i warunkami technologicznymi określonymi dla robót, które miałyby być wykonane w tych warunkach,



- 1.6 konieczności zrealizowania zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych niż wskazane w *Dokumentacji projektowej* w sytuacji, gdyby zastosowanie dotychczasowych rozwiązań groziło nie wykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu – dotyczy możliwości wydłużenia terminu realizacji zakończenia i/lub zmiany wynagrodzenia na zasadach określonych w punktach 1.3, 1.4,
- 1.7 urzędowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) po upływie terminu składania ofert – dotyczy tylko robót budowlanych wykonanych i fakturowanych po dacie wprowadzenia nowej stawki od towarów i usług VAT),
2. Sporządzenia aneksu do umowy nie wymaga : zmiana danych teleadresowych, zmiana osób wskazanych do kontaktów między stronami umowy, zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana rachunku bankowego), zmiana kluczowego personelu wykonawcy wskazanego w ofercie do realizacji przedmiotu w przypadku pisemnego wyrażenia zgody przez Zamawiającego.
3. O interpretacji zdarzenia „siły wyższej” i ewentualnym uznaniu przedłużenia terminu wykonania robót z tego powodu, będzie decydował Prezes Zarządu, w trakcie realizacji robót, po złożeniu pisemnego wniosku Wykonawcy, mającego odzwierciedlenie w zapisach Dziennika budowy.

XXXVIII. ZAŁĄCZNIKI DO IDW

Załącznikami do Części I. Instrukcji dla wykonawców (IDW) są następujące wzory:

lp.	oznaczenie załącznika	nazwa załącznika
1.	Załącznik nr 1.	Wzór Formularza Oferty
2.	Załącznik nr 2.	Wzór oświadczenia wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – art.22 ust.1
3.	Załącznik nr 3.	Wzór oświadczenia wykonawcy o braku okoliczności wykluczenia z postępowaniu – art.24 ust.1
4.	Załącznik nr 4.	Wzór wykazu wykonanych robót budowlanych
5.	Załącznik nr 5.	Wzór wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
6.	Załącznik nr 6.	Wzór oświadczenia o posiadaniu uprawnień.
7.	Załącznik nr 7.	Wzór pisemnego zobowiązania podmiotu do udostępnienia zasobów
8.	Załącznik nr 8.	Wzór – lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej

**CZĘŚĆ III Opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem Zamówienia jest wykonanie ok. 142 przyłączy na terenie miejscowości Wojcieszycy,
2. Sumaryczna długość planowanych podłączeń – ok. 2435 m, w tym:
 - 2.1. montaż kanałów z rur PVC średnicy 160 mm wraz z robotami ziemnymi oraz obsypką długości ok. 2435 mb,
 - 2.2. wbudowanie 127 szt. studzienek \varnothing 400 mm wraz z kinetami i pokrywami,
 - 2.3. odtworzenie terenu,
3. Wykonanie inwentaryzacji powykonawczej
4. Tabela z adresami nieruchomości

L.p.	Adres posesji: miejscowość, ulica, numer budynku	Długość przyłącza
1	2	5
1	Wojcieszycy nr 2B działka 421/4	11,5
2	Wojcieszycy nr 2 działka 421/3	22,5
3	Wojcieszycy nr 2A działka 421/6	22,5
4	Wojcieszycy nr 3A działka 419/8	2,5
5	Wojcieszycy nr 3A działka 419/8	1,5
6	Wojcieszycy nr 4 działka 287/30	11
7	Wojcieszycy nr 3 działka 419/6	27
8	Wojcieszycy nr 6 działka 409/13	44,5
9	Wojcieszycy nr 9 działka 273/1	23
10	Wojcieszycy nr 11 działka 274/5	20
11	Wojcieszycy nr 11 działka 274/5	6
12	Wojcieszycy działka 267/6	30,5
13	Wojcieszycy nr 14A działka 267/4	9,5
14	Wojcieszycy nr 16 działka 272	8,5
15	Wojcieszycy nr 17 działka 271/1	17
16	Wojcieszycy nr działka 406/8	48,5
17	Wojcieszycy nr 23 działka 406/7	18
18	Wojcieszycy nr 23 działka 406/8	14
19	Wojcieszycy nr 24 działka 254/2 K17	15,5
20	Wojcieszycy nr 20 działka 395/45	11,5
21	Wojcieszycy nr 20B działka 395/29	37
22	Wojcieszycy nr 22 działka 406/18	7,5
23	Wojcieszycy nr 21 działka 406/19	17,5
24	Wojcieszycy nr 25 działka 405/3	3,5
25	Wojcieszycy nr 29 działka 249	35
26	Wojcieszycy nr 28 działka 394	22,5
27	Wojcieszycy nr 30 działka 299/1	7,5
28	Wojcieszycy nr 31 działka 300	3
29	Wojcieszycy nr 31A działka 300	3
30	Wojcieszycy nr 33 działka 392/9	28,5
31	Wojcieszycy nr 37, 37a działka 389/3	41
32	Wojcieszycy nr 35 działka 380	12,5
33	Wojcieszycy nr 38 działka 388/2	22,5
34	Wojcieszycy nr 43 działka 241/2	4
35	Wojcieszycy nr 45 działka 303/2	18,5
36	Wojcieszycy nr 41 działka 386	11,5
37	Wojcieszycy nr 46 działka 303/1	7

**GMINNY SYSTEM WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI****KAMIENICA SP. Z O.O.****58-512 Stara Kamienica 149 A**

tel/fax. 75 75 14 516

e-mail – biuro@gswik-kamienica.plhttp – www.gswik-kamienica.pl

38	Wojcieszycze nr 47 działka 385/10	31
39	Wojcieszycze nr 49 działka 384/5	10
40	Wojcieszycze nr 50 działka 306/2	23
41	Wojcieszycze nr 49A działka 384/4	5,5
42	Wojcieszycze nr 55A działka 383/11	23,5
43	Wojcieszycze nr 53 działka 306/1	7
44	Wojcieszycze nr 51 działka 247	20
45	Wojcieszycze nr 52 działka 307	12,5
46	Wojcieszycze nr 57 działka 382/1	29
47	Wojcieszycze nr 54 działka 246	12
48	Wojcieszycze nr 58 działka 245	20,5
49	Wojcieszycze nr 60 działka 244	6,5
50	Wojcieszycze nr 61 działka 309/2	4,5
51	Wojcieszycze nr 61A działka 309/1	3
52	Wojcieszycze nr 61C działka 310	10
53	Wojcieszycze nr 61B działka 380/6	58,5
54	Wojcieszycze nr 65 działka 239/17	14,5
55	Wojcieszycze nr 62 działka 243/4	19,5
56	Wojcieszycze nr 65 działka 239/17	14,5
57	Wojcieszycze nr 69adziałka 312/3	2,5
58	Wojcieszycze nr 69 działka 312/2	4
59	Wojcieszycze nr 70 działka 236	12
60	Wojcieszycze nr 74 działka 378/2	21
61	Wojcieszycze nr 81 działka 234	5,5
62	Wojcieszycze nr 95A działka 371/9	15,5
63	Wojcieszycze nr 86 działka 373/1	4,5
64	Wojcieszycze nr 226 działka 371/8	31
65	Wojcieszycze działka 226C 371/5	32,5
66	Wojcieszycze nr 226A działka 371/5	22,5
67	Wojcieszycze nr 226B działka 371/3	20
68	Wojcieszycze nr 88 działka 374	24
69	Wojcieszycze nr 89 działka 375/2	26,5
70	Wojcieszycze nr 82 działka 225/18	27
71	Wojcieszycze nr 84 działka 226/1	9,5
72	Wojcieszycze nr 98 działka 323/1	12
73	Wojcieszycze nr 87 działka 322/2	4
74	Wojcieszycze nr 95 działka 372/1 -	22
75	Wojcieszycze nr 102 działka 326	4,5
76	Wojcieszycze nr 102A działka 327/10	10,5
77	Wojcieszycze nr 99 działka 233	11
78	Wojcieszycze nr 106A działka 225/3	22,5
79	Wojcieszycze nr 108 działka 330/3	19
80	Wojcieszycze nr 110 działka 362/1	13,5
81	Wojcieszycze nr 111 działka 259/89	45
82	Wojcieszycze nr działka 446	51,5
83	Wojcieszycze nr 103 B działka 359/37	10
84	Wojcieszycze nr 107 działka 202	6
85	Wojcieszycze nr 104 działka 359/46	5
86	Wojcieszycze nr 105 działka 359/83	25
87	Wojcieszycze nr 114 działka 332/3	14,5

**GMINNY SYSTEM WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI****KAMIENICA SP. Z O.O.****58-512 Stara Kamienica 149 A**

tel/fax. 75 75 14 516

e-mail – biuro@gswik-kamienica.plhttp – www.gswik-kamienica.pl

88	Wojcieszycy nr 118 działka 256/12	40
89	Wojcieszycy nr 117 działka 334	26
90	Wojcieszycy nr 116 działka 201/4	6
91	Wojcieszycy nr 115 działka 361/11	19
92	Wojcieszycy nr 119a działka 201/3	25
93	Wojcieszycy nr 119 działka 200	10,5
94	Wojcieszycy nr 120 działka 199/1	6,5
95	Wojcieszycy nr 124 działka 191/4	43
96	Wojcieszycy nr 124A B działka 190	5
97	Wojcieszycy nr 122 działka 336/2	17
98	Wojcieszycy nr 126 działka 189/2	3,5
99	Wojcieszycy nr 127A działka 338/2	7,5
100	Wojcieszycy nr 121A działka 350/1	22
101	Wojcieszycy nr 127 działka 338/1	11,5
102	Wojcieszycy nr 129 działka 339	10,5
103	Wojcieszycy nr 128 działka 188/4	21,5
104	Wojcieszycy nr 132 działka 341	11
105	Wojcieszycy nr 131 działka 185	1,5
106	Wojcieszycy nr 135A działka 184/3	17
107	Wojcieszycy nr 135 działka 184/2	41,5
108	Wojcieszycy nr działka 340	13
109	Wojcieszycy nr 133 działka 349/1	17,5
110	Wojcieszycy nr 130 działka 343/3	2
111	Wojcieszycy nr 139A działka 343/4	11,5
112	Wojcieszycy nr 139 działka 344	17,5
113	Wojcieszycy nr 143 działka 147	7
114	Wojcieszycy nr 142 działka 54/2	4,5
115	Wojcieszycy nr 144 działka 55	18
116	Wojcieszycy nr 145 działka 53	27
117	Wojcieszycy nr 146 działka 52/2	6
118	Wojcieszycy nr 147 działka 50/1	14,5
119	Wojcieszycy nr 149 działka 146/1	49,5
120	Wojcieszycy nr 156 działka 144	8,5
121	Wojcieszycy nr 160 działka 143/1	4,5
122	Wojcieszycy nr 161 działka 46/1	31,5
123	Wojcieszycy nr 166 działka 44/4	4
124	Wojcieszycy nr 174 działka 39	19,5
125	Wojcieszycy nr 177 działka 42	6
126	Wojcieszycy nr 179 działka 37/2	8,5
127	Wojcieszycy nr 180 działka 34	6,5
128	Wojcieszycy nr 192 działka 122/1	15
129	Wojcieszycy nr 191 działka 121	35,5
130	Wojcieszycy nr 193 działka 119/4	18,5
131	Wojcieszycy nr 196B działka 118/2	16
132	Wojcieszycy nr 206 działka 63	38
133	Wojcieszycy nr 204 działka 109/4	49,5
134	Wojcieszycy nr 207A działka 107/A	6
135	Wojcieszycy nr 207 działka 107/6	6
136	Wojcieszycy nr działka 68	15
137	Wojcieszycy nr 216 działka 92/4	20,5



GMINNY SYSTEM WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI

KAMIENICA SP. Z O.O.

58-512 Stara Kamienica 149 A

tel/fax. 75 75 14 516

e-mail – biuro@gswik-kamienica.pl

http – www.gswik-kamienica.pl

138	Wojcieszycze nr 219A działka 71/3	13
139	Wojcieszycze nr 219 działka 72/1	6
140	Wojcieszycze nr 221 działka 85	19,5
141	Wojcieszycze nr 220 działka 73/4	51,5
142	Wojcieszycze nr 222 działka 75/3	11
OGÓŁEM SUMA		2449,5



Załącznik nr 1 – Wzór Formularza Oferty

FORMULARZ OFERTY

dla przetargu nieograniczonego pn. **Wykonanie podłączeń budynków do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Wojcieszycze**

ZAMAWIAJĄCY: Gminny System Wodociągów i Kanalizacji KAMIENICA Sp. z o.o.

WYKONAWCA:

1. Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

lp.	nazwa wykonawcy	NIP	REGON	adres wykonawcy

2. Osoba uprawniona do kontaktów:

imię i nazwisko	
adres do wysyłania wszelkiej korespondencji pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą :	
nr telefonu	
nr telefonu komórkowego	
nr faksu	
adres e-mail	

3. Ja (my) niżej podpisany(i) oświadczam(y), że:

- 1) Cena mojej (naszej) oferty zawiera pełny zakres rzeczowy robót wynikający z *Dokumentacji Projektowej* oraz wszelkie wydatki i koszty związane z koniecznością zrealizowania przedmiotu zamówienia, ujęte w pozycji „inne” ^{1/} kosztorysu ofertowego i wynosi:

..... PLN,

W ww. cenie zawarty jest podatek od towarów i usług (VAT) wg obowiązującej stawki w dniu upływu terminu do składania ofert ^{2/}

- 2) akceptuję(emy) bez zastrzeżeń warunki umowy zawarte w SIWZ Części II. Wzór umowy,
- 3) niniejsza Oferta jest ważna przez 30 dni, licząc wraz z dniem upływu terminu składania ofert,
- 4) zobowiązuję(emy) się do wykonania przedmiotu zamówienia w cyklu realizacyjnym dni, licząc od dnia przekazania placu budowy, tj. do dnia.....
- 5) w przypadku uznania mojej (naszej) oferty za najkorzystniejszą zobowiązuję się zawrzeć umowę w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego oraz zobowiązujemy się wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy,



- 6) składam(y) niniejszą ofertę we własnym imieniu / jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ^{3/},
- 7) w przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą zobowiązuję(emy) się zawrzeć umowę konsorcjum, lub inną równoważną umowę, zgodną z treścią SIWZ, ^{3/}
- 8) nie uczestniczę(y) jako Wykonawca lub Współwykonawca w jakiegokolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenie niniejszego zamówienia,
- 9) na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz.907, z późniejszymi zmianami), żadne z informacji zawartych w ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji / wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania: ^{3/}

lp.	oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	strony w ofercie (wyrażone cyfrą)	
		od	do

- 10) nie zamierzam(y) powierzać do podwykonania żadnej części niniejszego zamówienia /zamierzam(y) powierzyć podwykonawcom następujące części niniejszego zamówienia ^{3/} (*nie może dotyczyć to części kluczowej zamówienia*)

lp.	zakres prac powierzony podwykonawcy	Nazwa i adres podwykonawcy, jeżeli jest znany na etapie sporządzania oferty

- 11) zapewniam (my), że na wykonany przez nas przedmiot zamówienia, w przypadku wyboru mojej (naszej) oferty udzielię (limy) miesięcznej gwarancji jakości oraz rękojmi za wady zgodnie z Kodeksem cywilnym, licząc od daty podpisania końcowego protokołu odbioru;
- 12) przy realizacji zamówienia wbuduję niżej wymienione materiały^{3/}, wyroby^{3/}, urządzenia^{3/}, które są równoważne w odniesieniu do przyjętych przez Autora Dokumentacji Projektowej:

.....
(Wykonawca zobowiązany jest wymienić i załączyć charakterystykę świadczącą o ich równoważności)
.....



13) do Oferty dołączono następujące dokumenty wg załączonego wykazu:

.....
(wykonawca zobowiązany jest sporządzić wykaz załączonych do Oferty oświadczeń i dokumentów)

PODPIS(Y):

lp.	nazwa(y) wykonawcy(ów)	nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	pieczęć(cie) Wykonawc(ów)	miejsowość i data

Legenda:

- ^{1/} brak w pozycji „Inne” podanej kwoty oznacza, że wszelkie wydatki i koszty związane z koniecznością zrealizowania przedmiotu zamówienia a nie ujęte w Dokumentacji projektowej zawarte są w Narzutach podstawowych (Np.) Wykonawcy
- ^{2/} Wykonawca zagraniczny podaje umowną cenę bez podatku od towarów i usług VAT
- ^{3/} niepotrzebne skreślić



OŚWIADCZAMY ,
ŻE BĘDZIEMY KORZYSTAĆ Z NASTĘPUJĄCYCH ZASOBÓW PODMIOTÓW TRZECICH
(UDOSTĘPNIAJĄCYCH SWOJE ZASOBY)

1. Wiedza i doświadczenie z zakresie

.....

zostanie udostępniona przez ^{4/}

.....

2. Potencjał techniczny oraz osoby zdolne do wykonania zamówienia

.....

zostanie udostępniona przez ^{4/}

.....

3. Zdolność finansowa w zakresie

.....

zostanie udostępniona przez ^{4/}

.....

Na potwierdzenie powyższego przedstawiamy pisemne zobowiązanie, **w oryginale**, wskazanych wyżej podmiotów do oddania nam do dyspozycji wyżej wymienionych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia, (Załącznik Nr 7 do IDW)

PODPIS(Y):

lp.	nazwa(y) wykonawcy(ów) [pieczęć(cie) Wykonawc(ów)]	nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	miejsceowość i data

Legenda:

^{4/} należy podać nazwę podmiotu,
który zobowiązał się do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia



Załącznik nr 3 – Wzór oświadczenia wykonawcy o spełnieniu warunków braku podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art.24. ust.1 ustawy z 29.01.2004- Prawo zamówień publicznych

ZAMAWIAJĄCY: Gminny System Wodociągów i Kanalizacji KAMIENICA Sp. z o.o

WYKONAWCA:

lp.	nazwa(y) wykonawcy(ów)	adres(y) wykonawcy(ów)

O Ś W I A D C Z A M (Y),

że Wykonawca / Wykonawcy wspólnie składający ofertę ^{3/} w postępowaniu pn. **Wykonanie podłączeń budynków do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Wojcieszycze** nie podlega(ją) wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 , poz. 907, z późn.zm

PODPIS(Y):

lp.	nazwa(y) wykonawcy(ów) [pieczęć(cie) Wykonawc(ów)]	nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	miejsowość i data

Legenda:

^{3/} niepotrzebne skreślić

**Załącznik nr 4 –** Wzór wykazu wykonanych robót budowlanych

ZAMAWIAJĄCY: Gminny System Wodociągów i Kanalizacji KAMIENICA Sp. z o.o

WYKONAWCA:

lp.	nazwa(y) wykonawcy(ów)	adres(y) wykonawcy(ów)

**WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH
w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert**

OŚWIADCZAM (Y), że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert wykonaliśmy następujące roboty budowlane, do których, wg mnie (nas), najważniejszych realizacji oraz tych na potwierdzenie warunku udziału w postępowaniu dołączam(my) dokumenty lub dowody potwierdzające, że zostały wykonane w sposób należyty i zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz prawidłowo ukończone

Lp.	Rodzaj robót	Wartość wykonanych robót budowl. (z VAT) [w tys. PLN]	Data wykonania		Miejsce wykonania	Dokument lub dowody potwierdzający ich należyte wykonanie zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
			początek (data)	koniec (data)		
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						

...

PODPIS (Y):

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data



Załącznik nr 5– Wzór wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia

WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONANIU ZAMÓWIENIA

pn. *Wykonanie podłączeń budynków do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Wojcieszycze*

ZAMAWIAJĄCY: Gminny System Wodociągów i Kanalizacji KAMIENICA Sp. z o.o

WYKONAWCA:

lp.	nazwa wykonawcy	NIP	REGON	adres wykonawcy

O Ś W I A D C Z A M (Y),

że przy realizacji zamówienia będą uczestniczyć następujące osoby:

lp.	imię i nazwisko	zakres wykonywanych czynności	- informacje na temat kwalifikacji zawodowych, doświadczenia, wykształcenia niezbędnego do realizacji zamówienia - informacja o podstawie do dysponowania osobą
1.			
2.			
3.			

...

PODPIS(Y):

lp	nazwa(y) wykonawcy(ów)	imię i nazwisko osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu wykonawcy(ów)	podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu wykonawcy(ów)	pieczęć(cie) wykonawcy(ów)	miejsce i data



Załącznik nr 6– Wzór oświadczenia wykonawcy o posiadaniu uprawnień

ZAMAWIAJĄCY: Gminny System Wodociągów i Kanalizacji KAMIENICA Sp. z o.o

WYKONAWCA:

lp.	nazwa(y) wykonawcy(ów)	adres(y) wykonawcy(ów)

O Ś W I A D C Z A M (Y), Ż E:

Osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia publicznego pn.

Wykonanie podłączeń budynków do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Wojcieszycze

wymienione w Załączniku nr 5 posiadają wymagane doświadczenie zawodowe, w tym szczególnie Osoba wskazana do pełnienia funkcji Kierownika budowy posiada wymagane uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie .

PODPIS(Y):

lp.	nazwa(y) wykonawcy(ów) [pieczęć(cie) Wykonawc(ów)]	nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	miejsowość i data

**Załącznik nr 7 – Wzór zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia zasobów**

ZAMAWIAJĄCY: Gminny System Wodociągów i Kanalizacji KAMIENICA Sp. z o.o

PODMIOT UDOSTĘPNIAJĄCY:

lp.	nazwa(y) podmiotu(ów) udostępniającego	adres(y) podmiotu (ów) udostępniającego

O Ś W I A D C Z A M (Y), Ż E:

stosownie do treści art. 26 ust.2b ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 , poz. 907, z późn.zm.) zobowiązuję (emy) się do oddania Wykonawcy /Wykonawcom występującym wspólnie ^{3/} –

.....
(wpisać nazwę Wykonawcy)

mającego (mających) siedzibę wprzy ul.....

do dyspozycji zasoby na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia pn.

Wykonanie podłączeń budynków do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Wojcieszycew postaci:

- 1- **osób zdolnych do wykonania zamówienia** ^{3/}
wskazanych w wykazie stanowiącym Załącznik nr 5 do Oferty

Lp.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa dysponowania osobą przez podmiot udostępniający

Udostępnienie osób zdolnych do wykonania zamówienia nastąpi poprzez :

.....
.....
(należy podać sposób w jaki będą udostępniane wykonawcy Ww. osoby)

- 2- **wiedzy i doświadczenia** ^{3/}

Lp.	Rodzaj roboty budowlanej	numer poz. w Wykazie robót... stanowiącym załącznik nr 4	Odbiorca (nazwa, adres, nr telefonu do kontaktu)



Udostępnienie wiedzy i doświadczenia nastąpi poprzez :

.....

.....

(należy podać sposób w jaki wiedza i doświadczenie będzie udostępniane wykonawcy)

3- zdolności finansowe ^{3/}

Udostępnienie zasobów finansowych nastąpi poprzez:

.....

.....

(należy podać sposób udostępnienia Wykonawcy zdolności finansowych)

PODPIS(Y):

lp.	nazwa(y) Podmiotu(ów) udostępniającego(ych) zasoby [pieczęć(cie)]	nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Podmiotu(ów) udostępniającego(cych) zasoby	podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Podmiotu(ów) udostępniającego(ych) zasoby	miejsowość i data

Legenda:

^{3/} **niepotrzebne skreślić**

W przypadku, gdy zasoby, o których mowa wyżej zostaną udostępnione Wykonawcy (Wykonawcom wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia) przez różne podmioty) zobowiązanie w formie Oświadczenia, którego wzór stanowi Załącznik Nr 7 do IDW złoży oddzielnie każdy z Podmiotów udostępniających.

W sytuacji, gdy Wykonawca (Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie) korzysta np. tylko z osób danego podmiotu - przy pozostałych zasobach wskazanych w pkt. 2. i pkt. 3. powyższego Oświadczenia należy wpisać „nie dotyczy”.



Załącznik nr 8 – Wzór_ lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej

ZAMAWIAJĄCY: Gminny System Wodociągów i Kanalizacji KAMIENICA Sp. z o.o

WYKONAWCA:

lp.	nazwa wykonawcy	adres wykonawcy

1. LISTA PODMIOTÓW NALEŻĄCYCH DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ ^{3/}

Zgodnie z art. 26 ust. 2 pkt. 2d ustawy z 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 , poz. 907, z późn.zm.), w skrócie upzp. **składam(y) listę podmiotów**, razem z którymi należę (ymy) ^{3/} do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. nr 50 poz. 331 z późn. zm.).

Lp.	Nazwa podmiotu	adres podmiotu
1.		
2.		
3.		
.....		

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania wykonawcy)

2. INFORMACJA O TYM, ŻE WYKONAWCA NIE NALEŻY DO GRUPY KAPITAŁOWEJ ^{3/}

Informuję(my), że nie należę(ymy) ^{3/} do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5 upzp.

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania wykonawcy)

Legenda:

^{3/} niepotrzebne skreślić
należy wypełnić pkt. 1 lub pkt. 2



CZĘŚĆ II . WZÓR UMOWY

- opracowany na bazie przygotowanego przez Urząd Zamówień Publicznych wzoru umowy w sprawie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych obiektu liniowego.

Spis treści:

lp.	Wyszczególnienie	strona
1.	Postanowienia ogólne	36
2.	Przedmiot Umowy	40
3.	Terminy	41
4.	Obowiązki Zamawiającego	41
5.	Zarządzanie realizacją Umowy	43
6.	Obowiązki Wykonawcy	43
7.	Potencjał Wykonawcy	45
8.	Kierownik budowy	45
9.	Podwykonawcy	45
10.	Zmiana dotycząca personelu Wykonawcy	47
11.	Obsługa geodezyjna	48
12.	Harmonogram rzeczowo-finansowy	48
13.	Siła wyższa	49
14.	Procedury bezpieczeństwa	49
15.	Ubezpieczenie Wykonawcy	49
16.	Utrzymanie Terenu budowy	49
17.	Organizacja ruchu	50
18.	Zabezpieczenie dróg i obiektów inżynierskich	50
19.	Zawiadomienie o szczególnych zdarzeniach	51
20.	Usuwanie nieprawidłowości i Wad w czasie robót	51
21.	Odbiory	51
22.	Wynagrodzenie	53
23.	Rozliczenie płatności	53
24.	Uprawnienie z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości	54
25..	Zabezpieczenie należytego wykonania umowy	54
26.	Zmiana umowy	55
27.	Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego	56
28.	Kary umowne	57
29.	Procedury rozstrzygnięcia sporów	58



**UMOWA Nr/ 2015
na wykonanie robót budowlanych**

[●] r. pomiędzy Spółką Gminny System Wodociągów i Kanalizacji KAMIENICA Sp. z o.o. z siedzibą: 58-512 Stara Kamienica, Stara Kamienica 149, posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-271-79-18 i REGON 021550827,

Działającą na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000389656 reprezentowaną przez

Prezesa Zarządu – Bożenę Krausewicz
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

firmą : [●] posiadającą NIP [●] i Regon [●]
działającą na podstawie [●]
reprezentowaną przez

1- [●]

2- [●]

zwaną dalej „Wykonawcą”,
łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”.

Zważywszy, że Zamawiający, w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity- Dz.U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), w przedmiocie „**Wykonanie podłączeń budynków do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Wojcieszycie**” dokonał wyboru oferty Wykonawcy, Strony uzgadniają, co następuje:

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

1. Skróty

- 1.1 KC – Kodeks cywilny
- 1.2 KRS – Krajowy Rejestr Sądowy
- 1.3 Pr Bud – Prawo budowlane
- 1.4 Pzp – Prawo zamówień publicznych
- 1.5 SIWZ – Specyfikacja istotnych warunków zamówienia
- 1.6 Specyfikacje techniczne
- 1.7 UZP – Urząd Zamówień Publicznych

2. Definicje dla potrzeb interpretacji postanowień Umowy Strony ustalają znaczenie następujących pojęć:

2.1 Dokumentacja projektowa – zbiór dokumentów służących do opisu i realizacji przedmiotu Umowy, obejmujący w szczególności:

- 2.1.1 Projekt
- 2.1.2 Projekt tymczasowej organizacji ruchu
- 2.1.3 Projekt docelowej organizacji ruchu
- 2.1.4 Specyfikacje techniczne,

stanowiąca ogólnie Część III p. Opis przedmiotu zamówienia oraz

- 2.1.5 Zgłoszenie o zamiarze przystąpienia do robót, do którego Starosta Jeleniogórski nie wniósł zastrzeżeń.

2.2 Dziennik budowy – urzędowy dokument w rozumieniu Pr Bud oraz aktów wykonawczych do tej ustawy, przeznaczony do rejestracji w formie wpisów przebiegu części lub całości robót budowlanych, stanowiących



- przedmiot Umowy oraz wszelkich innych zdarzeń i okoliczności, zachodzących w toku ich wykonywania i mających znaczenie przy ocenie technicznej prawidłowości realizacji przedmiotu Umowy.
- 2.3 **Harmonogram rzeczowo-finansowy** – sporządzone przez Wykonawcę zestawienie określające w porządku chronologicznym ramy czasowe wykonania całości, poszczególnych części (etapów) i rodzajów robót objętych przedmiotem Umowy, wraz z szacunkiem przerobu i płatności, przy uwzględnieniu wykorzystania do ich realizacji określonych zasobów ludzkich i określonych zasobów materiałowych.
- 2.4 **Inspektor nadzoru inwestorskiego** - osoba pisemnie ustanowiona przez Zamawiającego, jako jego przedstawiciel, będąca uczestnikiem procesu budowlanego w rozumieniu Pr Bud.
- 2.5 **Kierownik budowy** – osoba fizyczna, posiadająca odpowiednie kwalifikacje do kierowania budową, wskazana i upoważniona przez Wykonawcę, zaakceptowana przez Zamawiającego i zgłoszona przez inwestora – Zamawiającego do państwowego nadzoru budowlanego, zgodnie z przepisami Pr Bud.
- 2.6 **Konsorcjum** – Wykonawcy podejmujący się wspólnie wykonania przedmiotu Umowy, których wzajemne relacje reguluje umowa konsorcjum lub inna umowa o podobnym charakterze, w szczególności umowa o współpracy.
- 2.7 **Koszt** - wszelkie uzasadnione i udokumentowane wydatki poniesione przez Wykonawcę bezpośrednio w związku z realizacją robót stanowiących przedmiot Umowy.
- 2.8 **Materiały** – surowce i inne wyroby budowlane, które mają być wykorzystane przy wykonywaniu robót, w standardzie określonym w Dokumentacji projektowej oraz ST, a w przypadku braku stosownych wytycznych co do standardu, zgodnym z przeznaczeniem i rodzajem robót, do których wykonania mają zostać zastosowane.
- 2.9 **Nadzór autorski** - zespół czynności polegających na stwierdzaniu w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z dokumentacją projektową oraz uzgadnianiu możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w Projekcie
- 2.10 **Obiekt liniowy** – obiekt budowlany, w rozumieniu Pr Bud, którego charakterystycznym parametrem jest długość, w szczególności droga wraz ze zjazdami, linia kolejowa, wodociąg, kanał, gazociąg, ciepłociąg, rurociąg, linia i trakcja elektroenergetyczna, linia kablowa nadziemna lub umieszczona bezpośrednio w ziemi, podziemna, wał przeciwpowodziowy oraz kanalizacja kablowa, bez okablowania.
- 2.11 **Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu** - odbiór polegający na ocenie ilości i jakości wykonanych robót, które w dalszym procesie wykonywania robót nie wystąpią lub ulegają zakryciu.
- 2.12 **Odbiór częściowy** - odbiór polegający na ocenie ilości i jakości wykonanej części robót.
- 2.13 **Odbiór końcowy** - odbiór polegający na ocenie wykonania robót budowlanych będących przedmiotem Umowy.
- 2.14 **Odbiór gwarancyjny** – cyklicznie wykonywana kontrola skuteczności usunięcia przez Wykonawcę ujawnionych Wad fizycznych obiektu.
- 2.15 **Odbiór pogwarancyjny**– odbiór po upływie okresu gwarancji jakości.
- 2.16 **Oferta** - pisemne oświadczenie złożone przez Wykonawcę w przedmiocie wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy, zgodnie z postanowieniami SIWZ, w szczególności postanowieniami Dokumentacji projektowej i ST, złożone Zamawiającemu w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącego do zawarcia Umowy.
- 2.17 **Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca** - osoba fizyczna, prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, posiadająca zdolność prawną, która:
- 2.17.1 zawarła z Wykonawcą, Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą zaakceptowaną przez Zamawiającego Umowę o podwykonawstwo na wykonanie części robót budowlanych służących realizacji przez Wykonawcę przedmiotu Umowy albo
- 2.17.2 zawarła z Wykonawcą przedłożoną Zamawiającemu Umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, stanowiące część zamówienia publicznego, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% umownej Ceny podanej w Ofercie z [•]. tj. [•] zł, z zastrzeżeniem, że nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł. oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany w SIWZ jako niepodlegający obowiązkowi przedłożenia Zamawiającemu.



- 2.18 **Program naprawczy** – opracowany przez Wykonawcę i uzgodniony z Zamawiającym plan działań mający na celu nadrobienie opóźnień powstałych z winy Wykonawcy, i dotrzymanie Terminu zakończenia robót, obejmujący w szczególności:
- 2.18.1 propozycje nowych terminów realizacji poszczególnych etapów robót, których termin wykonania już upłynął, a które nie zostały jeszcze zrealizowane, lub których termin wykonania jest zagrożony w zaktualizowanym Harmonogramie rzeczowo-finansowym,
 - 2.18.2 wskazanie konkretnych środków i metod (m. in. reorganizacja sposobu wykonywania robót poprzez zwiększenie zaangażowania sprzętu, personelu, Podwykonawców lub zwiększenie zaangażowania zasobów finansowych Wykonawcy), których zastosowanie pozwoli na dotrzymanie nowych terminów realizacji poszczególnych etapów robót oraz Terminu wykonania robót, przyjętych w przedkładanym zaktualizowanym Harmonogramie rzeczowo-finansowym.
- 2.19 **Protokół konieczności** – dokument określający zakres rzeczowo-finansowy zmian w zakresie robót budowlanych dokonywanych w celu prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy, sporządzany w przypadku wystąpienia robót dodatkowych, zamiennych lub potrzeby zaniechania wykonania niektórych robót, w celu prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy.
- 2.20 **Protokół odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu** – dokument potwierdzający odbiór robót w zakresie wykonania przez Wykonawcę zgodnie z Umową robót zanikających lub ulegających zakryciu.
- 2.21 **Protokół odbioru technicznego** – dokument potwierdzający odbiór robót w zakresie wykonania przez Wykonawcę zgodnie z Umową części robót budowlanych.
- 2.22 **Protokół odbioru usunięcia Wad** – dokument potwierdzający odbiór robót w zakresie wykonania usunięcia przez Wykonawcę Wad powstałych w okresie rękojmi za Wady fizyczne lub gwarancji jakości w robotach budowlanych zrealizowanych na podstawie Umowy.
- 2.23 **Protokół odbioru końcowego robót** - dokument potwierdzający odbiór wykonania przez Wykonawcę całości robót budowlanych będących przedmiotem Umowy.
- 2.24. **Protokół odbioru pogwarancyjnego (ostatecznego) robót** – dokument potwierdzający odbiór robót po usunięciu przez Wykonawcę wszystkich Wad ujawnionych w robotach budowlanych zrealizowanych na podstawie Umowy w okresie gwarancji jakości lub po stwierdzeniu braku wystąpienia Wad.
- 2.25 **Siła wyższa**– wydarzenie lub okoliczność o charakterze nadzwyczajnym, na którą Wykonawca ani Zamawiający nie mają wpływu; wystąpieniu której Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli zapobiec przed zawarciem Umowy; której, w przypadku jej wystąpienia, Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli uniknąć lub jej przezwyciężyć; oraz która nie może być zasadniczo przypisana Wykonawcy ani Zamawiającemu.
- 2.26 **Specyfikacja techniczna (ST)** – dokument przekazywany Wykonawcy przez Zamawiającego w celu realizacji Umowy, zawierający zbiory wytycznych i wymagań określających warunki i sposoby wykonywania, kontroli i odbioru robót budowlanych, określonych w Dokumentacji projektowej.
- 2.27 **Sprzęt** – urządzenia, maszyny, środki transportowe i inne narzędzia potrzebne do zgodnego z Umową wykonania robót budowlanych oraz usunięcia Wad, będące w dyspozycji Wykonawcy.
- 2.28 **Teren budowy** - obszar, na którym prowadzone są roboty budowlane stanowiące przedmiot Umowy wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia Zaplecza budowy.
- 2.29 **Termin zakończenia robót** - termin określony w Umowie, do upływu którego Wykonawca zobowiązany jest zakończyć wszystkie roboty objęte Umową.
- 2.30 **Umowna cena** - całkowita cena podana z uwzględnieniem podatków, opłat i innych obciążeń publiczno-prawnych, zawarta w ofercie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy, ustalona w oparciu o przekazaną przez Zamawiającego Dokumentację projektową
- 2.31 **Umowa o podwykonawstwo** - pisemna umowa o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane, stanowiące część przedmiotu Umowy, zawierana pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą a także pomiędzy Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą lub pomiędzy dalszymi Podwykonawcami.



- 2.32 **Wada** – jawne lub ukryte właściwości tkwiące w stanowiących przedmiot Umowy robotach budowlanych, utworach powstałych w związku z wykonaniem przedmiotu Umowy lub w jakimkolwiek ich elemencie, powodujące niemożność używania lub korzystania z przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem; zmniejszenie wartości przedmiotu Umowy; obniżenie stopnia użyteczności przedmiotu Umowy; obniżenie jakości lub inne uszkodzenia w przedmiocie Umowy. Za wadę uznaje się również sytuację, w której przedmiot Umowy nie stanowi własności Wykonawcy albo jeżeli jest obciążony prawem osoby trzeciej.
- 2.33 **Wykonawca** - strona Umowy zobowiązana do wykonania przewidzianych Umową robót budowlanych zgodnie z Dokumentacją projektową, przepisami prawa powszechnie obowiązującego i zasadami wiedzy technicznej.
- 2.34 **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy** – zabezpieczenie w rozumieniu przepisów Pzp, wniesione przez Wykonawcę przed zawarciem Umowy w celu pokrycia ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym roszczeń z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w jednej lub w kilku formach wybranych przez Wykonawcę spośród form wskazanych w SIWZ.
- 2.35 **Zamawiający** - Strona Umowy zlecająca wykonanie robót budowlanych będących przedmiotem Umowy, zobowiązana do dokonania wymaganych Umową oraz przez właściwe przepisy czynności umożliwiających Wykonawcy realizację Umowy, w szczególności związanych z dostarczeniem Dokumentacji projektowej oraz innych dokumentów niezbędnych do rozpoczęcia i kontynuowania realizacji Umowy, oraz do odebrania zrealizowanych robót i zapłaty umówionego wynagrodzenia.
- 2.36 **Zaplecze budowy** – część Terenu budowy wraz z jej urządzeniami, przeznaczona na zaplecze socjalno-biurowe Wykonawcy, a także na składowanie przez Wykonawcę materiałów, sprzętu, itp.

3. Interpretacje

- 3.1 Postanowienia Umowy są interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego.
- 3.2 Ilekroć pojęcie użyte jest w liczbie pojedynczej, dotyczy to również użytego pojęcia w liczbie mnogiej i odwrotnie chyba, że z określonego uregulowania wynika wyraźnie coś innego.
- 3.3 Integralną częścią Umowy są załączniki do Umowy, w szczególności dokumenty wymienione w pkt 3.4.1 do 3.4.4
- 3.4 Dla celów interpretacji będą miały pierwszeństwo dokumenty zgodnie z następującą kolejnością:
- 3.4.1 treść zawarta na rysunkach,
 - 3.4.2 Specyfikacje Techniczne,
 - 3.4.3 Opis techniczny do Projektu .
 - 3.4.4 Oferta Wykonawcy
- 3.5 W celu wyeliminowania stwierdzonych rozbieżności pomiędzy dokumentami, o których mowa w pkt 3.4 Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie przekazać informację na piśmie występującemu o wyjaśnienie rozbieżności, z zachowaniem przy interpretacji rozbieżności zasady pierwszeństwa kolejności dokumentów, o której mowa w pkt 3.4
- 3.6 Wszelkie dokumenty dostarczane drugiej Stronie w trakcie realizacji Umowy będą sporządzane w języku polskim.
- 3.7 Śródtytuły nie wpływają na interpretację postanowień umownych.
- 3.8 Terminy określone w Umowie w dniach, tygodniach i miesiącach odnoszą się do dni, tygodni i miesięcy kalendarzowych. Bieg i upływ terminu określane są zgodnie z przepisami KC.
- 3.9 Umowa wchodzi w życie w dniu jej podpisania przez obie Strony.
- 3.10 W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności:
- 3.10.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.),
 - 3.10.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409),
 - 3.10.3 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16 poz. 93 ze zm.).

4. Sposób komunikowania się Stron



- 4.1 W przypadku, gdy Umowa przewiduje dokonywanie zatwierdzeń, powiadomień, przekazywanie informacji lub wydawanie poleceń lub zgód, będą one przekazywane na piśmie i dostarczane (przekazywane) osobiście (za pokwitowaniem), wysłane pocztą lub kurierem za potwierdzeniem odbioru pisemnie, drogą elektroniczną lub faksem na podane przez Strony adresy, wskazane w Ofercie
- 4.2 W przypadku przekazania zatwierdzenia, powiadomienia, informacji, wydanego polecenia lub zgody faksem albo drogą elektroniczną otrzymujący potwierdza przekazującemu w terminie 3 dni roboczych pisemnie fakt ich otrzymania.
- 6.3 Strony będą uznawały dokonane faksem lub drogą elektroniczną zatwierdzenie, powiadomienie, informację, wydane polecenie lub zgodę za dokonane w chwili uzyskania ich otrzymania w formie pisemnej.
- 6.4 Wszelkie wpisy do Dziennika budowy mogą być dokonywane przez osoby do tego upoważnione i będą traktowane odpowiednio jako: zatwierdzenia, informacje, polecenia lub zgody przekazane zgodnie z postanowieniami pkt 4.1.

5. Solidarna odpowiedzialność konsorcjantów

- 5.1 Jeżeli Wykonawcą jest Konsorcjum, wówczas podmioty wchodzące w skład Konsorcjum są solidarnie odpowiedzialne przed Zamawiającym za wykonanie Umowy i za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
- 5.2 Wykonawcy wchodzący w skład Konsorcjum zobowiązani są do pozostawania w Konsorcjum przez cały czas trwania Umowy, łącznie z okresem gwarancji jakości i rękojmi za Wady.
- 5.3 Konsorcjum przekazało Zamawiającemu kopię umowy regulującej współpracę podmiotów wchodzących w skład Konsorcjum, które wspólnie podjęły się wykonania przedmiotu Umowy, w tym zawierającej informacje, o których mowa w SIWZ Części I. Instrukcja dla Wykonawców punkcie X.3 przed podpisaniem Umowy
- 5.4 Lider Konsorcjum jest upoważniony do podejmowania decyzji, składania i przyjmowania oświadczeń woli w imieniu i na rzecz każdego z podmiotów wchodzących w skład Konsorcjum w zakresie wskazanym w pełnomocnictwach potrzebnych do realizacji Umowy i przedłożonych Zamawiającemu. Upoważnienie to może zostać zmienione za zgodą Zamawiającego.
- 5.5 W przypadku rozwiązania umowy Konsorcjum przed upływem okresu gwarancji i rękojmi za Wady Zamawiający jest uprawniony do żądania wykonania całości lub części robót wynikających z Umowy od wszystkich, niektórych lub jednego z członków Konsorcjum.

PRZEDMIOT UMOWY

§ 2

Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania, roboty budowlane niezbędne do oddania przewidzianego Umową Obiektów, pod nazwą: **Wykonanie podłączeń budynków do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Wojcieszyce** opisane Dokumentacją projektową oraz ST stanowiącymi Załącznik nr 1, zgodnie z Ofertą Wykonawcy stanowiącą Załącznik nr 2, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa powszechnie obowiązującego, w terminie określonym Umową, zwane dalej „robotami” lub „robotami budowlanymi”. Przedmiot zamówienia jest opisany kodem wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV jako:

45.23.13.00-8 - roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45.23.24.10-9 – roboty w zakresie kanalizacji .

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie opisane Dokumentacją projektową oraz ST roboty budowlane, niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy.
2. Roboty budowlane nie objęte niniejszą Umową, w szczególności nie ujęte w Projekcie, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku którego doszło do zawarcia Umowy, a które są konieczne do realizacji przedmiotu Umowy, gdy z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie wykonania tych robót od przedmiotu Umowy wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów lub wykonanie Umowy jest uzależnione od wykonania tych robót, a wartość wszystkich takich robót w ramach Umowy nie przekracza łącznie 50% wartości Umowy będą przyjmowane przez



Wykonawcę do realizacji na podstawie odrębnej umowy w formie zamówienia dodatkowego, poprzedzonej sporządzeniem Protokołu konieczności wykonania tych robót.

3. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji robót zamiennych w stosunku do robót budowlanych opisanych w Projekcie, jeżeli ich wykonanie jest konieczne dla realizacji Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, na zasadach określonych w § 26 Umowy.
4. Inspektor nadzoru inwestorskiego, w związku z robotami budowlanymi, o których mowa w pkt 1. i pkt 2. ma prawo wydawania Wykonawcy na piśmie uzgodnionych z Zamawiającym poleceń, a Wykonawca jest zobowiązany do wykonania tych poleceń, w szczególności poprzez:
 - 5.1 zmniejszenie lub zwiększenie ilości robót budowlanych na ilości dostosowane do potrzeb realizacji przedmiotu Umowy lub pominięcie poszczególnych robót budowlanych, opisanych w dokumentacji projektowej, jeżeli zmiana ta jest konieczna dla realizacji Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i zmiana nie stanowi istotnego odstępstwa od projektu budowlanego,
 - 5.2 zmianę kolejności wykonywania robót budowlanych, określonej Harmonogramem rzeczowo–finansowym.
5. W przypadku konieczności rozliczenia zmienionego zakresu robót, o którym mowa w pkt 5. Strony korzystać będą z kosztorysu ofertowego, który Wykonawca dostarczył przed podpisaniem Umowy i/lub ze stosownych zapisów w KNR przy zastosowaniu cen czynników produkcji wymienionych w ww. kosztorysie ofertowym. Na taką okoliczność jest sporządzany Protokół konieczności przez Kierownika budowy, akceptowany przez Zamawiającego i podpisywany przez: Kierownika budowy, Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz Wykonawcę.
6. Dochodzenie roszczeń związanych z brakiem akceptacji przez Wykonawcę poleceń Inspektora nadzoru inwestorskiego, o których mowa w pkt 5, protokołu konieczności, o którym mowa w pkt 6. nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji odpowiednio: poleceń Inspektora nadzoru inwestorskiego lub postanowień Protokołu konieczności.

TERMINY

§ 3

1. Termin zakończenia robót ustala się na r. Za termin zakończenia zadania uważa się datę zgłoszenia gotowości do rozpoczęcia robót odbiorowych.
2. Wykonawca zobowiązuje się w terminie obowiązywania gwarancji jakości, to jest w terminie 36 miesięcy od dnia Odbioru końcowego, usunąć wszystkie ujawnione Wady dotyczące realizacji przedmiotu Umowy.
3. Rozpoczęcie realizacji robót budowlanych przez Wykonawcę nastąpi po dniu przekazania przez Zamawiającego Dokumentacji projektowej oraz ST i po protokolarnym przejęciu Terenu budowy przez Kierownika budowy.
4. Zamawiający przekaze Wykonawcy Teren budowy w całości lub w częściach niezbędnych dla realizacji przedmiotu Umowy lub jego części, oraz Dziennik budowy w terminie 3 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy.
5. Jednocześnie z wpisem do Zeszytu budowy przez Wykonawcę gotowości do Odbioru końcowego, Wykonawca ma obowiązek przekazania Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w punkcie §21 pkt.10.

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

§ 4

1. Zamawiający jest zobowiązany do realizacji Umowy w terminach i na zasadach określonych w Umowie.
2. Przed rozpoczęciem robót Zamawiający przekaze bezpłatnie Wykonawcy 1 egzemplarz Dokumentacji projektowej i ST w wersji papierowej.
3. Dokumentacja projektowa i STWiOR stanowią własność Zamawiającego i mogą być wykorzystane wyłącznie w celu wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem.
4. Zamawiający ponosi wobec Wykonawcy odpowiedzialność za Wady w przekazanej Wykonawcy Dokumentacji projektowej.
5. Wyłącznie w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia zmian w Dokumentacji projektowej jest następstwem nienależytego wykonywania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, koszty modyfikacji Dokumentacji projektowej oraz związanych z tym prac obciążają Wykonawcę.
6. Zamawiający jest zobowiązany do:
 - (a) ustanowienia nadzoru inwestorskiego, a jeżeli wystąpi taka potrzeba do zapewnienia nadzoru autorskiego,



- (b) protokolarnego przekazania Wykonawcy Terenu budowy,
 - (c) przekazania Wykonawcy Dziennika budowy w dniu protokolarnego przekazania Terenu budowy,
 - (d) dostarczenia Wykonawcy niezbędnej Dokumentacji projektowej oraz dokonania jej zmian w zakresie niezbędnym do wykonania Umowy,
 - (e) nieodpłatnego udostępnienia Wykonawcy terenu pod Zaplecze budowy,
 - (f) wyznaczania terminów odbiorów robót nie przekraczających 3 dni roboczych od dnia powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do odbiorów,
 - (g) terminowego przystępowania do odbiorów robót budowlanych,
 - (h) terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy,
7. Zamawiający jest zobowiązany w terminach określonych Umową do odbiorów:
- (a) robót ulegających zakryciu,
 - (b) robót zanikających,
 - (c) częściowych,
 - (d) końcowego całości robót,
 - (e) gwarancyjnych,
 - (f) pogwarancyjnego.
8. Odbiorów robót ulegających zakryciu i zanikających oraz częściowych dokonuje w imieniu Zamawiającego Inspektor nadzoru inwestorskiego.
9. Zamawiający dokona komisyjnego odbioru końcowego robót budowlanych będących przedmiotem Umowy wyznaczając upoważnionych przedstawicieli, przy udziale upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy, przystępując do odbioru w ciągu 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót. Odbiór końcowy zostanie zakończony w ciągu 14 dni roboczych.
10. Zamawiający jest zobowiązany przystępować do odbiorów robót i dokonywać odbiorów robót w terminach wynikających z Umowy.
11. Od dnia przekazania Terenu budowy Wykonawcy przez Zamawiającego do dnia sporządzenia Protokołu odbioru końcowego, Zamawiającego obciążają koszty:
- (a) zaspokojenia roszczeń wynikających z nieszczęśliwych wypadków lub szkód, spowodowanych przez Zamawiającego lub przez osobę przez niego zatrudnioną albo przez podmiot działający na mocy innej zawartej z nim umowy,
 - (b) związane z wystąpieniem szkody w zakresie, w jakim jest ona następstwem przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w tym błędu Zamawiającego lub Wady ukrytej w Dokumentacji projektowej lub ST.
 - (c) usunięcia Wad lub uszkodzeń, nie wynikających z nienależytego wykonania robót przez Wykonawcę, powstałych w jakiegokolwiek części wykonanych przez Wykonawcę robót, które zostały przyjęte przez Zamawiającego do użytkowania.
12. Od daty Odbioru końcowego do wystawienia Protokołu odbioru pogwarancyjnego, Zamawiającego obciążają koszty każdego uszkodzenia powstałego w obiekcie, którego dotyczy przedmiot Umowy, oprócz kosztów uszkodzeń spowodowanych:
- (a) Wadą tkwiącą w obiekcie, którego dotyczy przedmiot Umowy, na dzień zakończenia robót budowlanych służących realizacji przedmiotu Umowy;
 - (b) wypadkiem zaistniałym przed dniem Odbioru końcowego, który nie był objęty ryzykiem Zamawiającego lub;
 - (c) czynnościami Wykonawcy po dniu Odbioru końcowego.

ZARZĄDZANIE REALIZACJĄ UMOWY

§ 5

1. Zamawiający wyznacza Pana/Panią tel. kom.do pełnienia obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego.
2. Do koordynowania i zarządzania realizacją Umowy w imieniu Zamawiającego, Zamawiający wyznacza Pana/Panią tel. kom.



3. Inspektor nadzoru inwestorskiego jest upoważniony na podstawie Umowy do: kontroli jakości robót, ich wykonania zgodnie z Harmonogramem rzeczowo – finansowym, do odbiorów robót wykonanych zgodnie z Dokumentacją projektową i ST oraz pełni funkcje inspektora nadzoru inwestorskiego w rozumieniu Pr Bud.
4. Inspektor nadzoru inwestorskiego wypełnia swoje obowiązki wydając polecenia, decyzje, zgody i akceptacje, które są obowiązujące dla Wykonawcy. Wykonawca ma prawo zgłosić Zamawiającemu na piśmie w terminie 2 dni roboczych zastrzeżenia do decyzji i poleceń Inspektora nadzoru inwestorskiego. Zastrzeżenia wraz z ze stanowiskiem Inspektora do zastrzeżeń, będą podlegały rozstrzygnięciu przez Zamawiającego.
Inspektor nadzoru inwestorskiego bez uprzedniej zgody Zamawiającego, nie ma prawa do
 - 4.1 wydawania poleceń, decyzji, zgody i akceptacji powodujących wzrost wynagrodzenia,
 - 4.2 dokonywania zmian w Dokumentacji projektowej.
5. Czynności lub polecenia Inspektora nadzoru inwestorskiego powodujące okoliczności, o których mowa w pkt.4 bez pisemnej akceptacji Zamawiającego nie są wiążące dla Wykonawcy, z wyjątkiem czynności i poleceń związanych z bezpieczeństwem i higieną pracy.
Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany osoby pełniącej funkcję Inspektora nadzoru inwestorskiego lub Osoby do koordynowania i zarządzania realizacją Umowy.
O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 2 dni roboczych przed dokonaniem zmiany. Dokonana zmiana nie jest istotną zmianą Umowy i nie powoduje konieczności sporządzania aneksu do Umowy

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

§ 6

1. Wykonawca ma obowiązek wykonywania przedmiotu Umowy z należytą starannością zgodnie z Umową, Ofertą i Dokumentacją projektową, ST, nienaruszającymi Umowy poleceniami Inspektora nadzoru inwestorskiego, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją Umowy, w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo na Terenie budowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych będących przedmiotem Umowy, chyba że odpowiedzialnym za powstałe szkody jest Zamawiający lub osoba trzecia, za którą Zamawiający ponosi odpowiedzialność.
4. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego udzielenia odpowiedzi na zgłoszone szkody.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanych robót budowlanych oraz za jakość zastosowanych do robót Materiałów.
6. Wykonawca jest zobowiązany do następujących czynności określonych szczegółowo w postanowieniach Umowy:
 - (a) prowadzenia dokumentacji budowy oraz do wykonania dokumentacji powykonawczej budowy,
 - (b) powierzenia funkcji Kierownika budowy osobie wskazanej w Ofercie, spełniającej wymagania Zamawiającego określone w SIWZ Część I. pkt. VIII. 1.2,
 - (c) przekazywania Inspektorowi nadzoru inwestorskiego informacji dotyczących realizacji Umowy oraz umożliwienia mu przeprowadzenia kontroli ich wykonywania,
 - (d) wykonywania robót budowlanych oraz innych czynności objętych przedmiotem Umowy zgodnie z właściwymi przepisami prawa, w tym z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązującymi przy wykonywaniu robót budowlanych, oraz z zasadami wiedzy technicznej,
 - (e) stosowania materiałów, technik wykonawczych, sprzętu, metod diagnozowania i kontroli spełniających wymagania techniczne postawione w Dokumentacji projektowej i ST,
 - (f) umożliwienia wstępu na Teren budowy wyłącznie osobom upoważnionym przez Zamawiającego lub Wykonawcę,
 - (g) zgłaszania gotowości do odbioru robót i brania udziału w wyznaczonych terminach w odbiorach robót,
 - (h) terminowego usuwania Wad, ujawnionych w czasie wykonywania robót lub ujawnionych w czasie odbiorów, oraz w czasie obowiązywania rękojmi za wady i gwarancji jakości,



- (i) utrzymywania porządku na Terenie budowy,
 - (j) stosowania się do poleceń Inspektora nadzoru inwestorskiego potwierdzonych wpisem do Dziennika budowy, zgodnych z przepisami prawa i postanowieniami Umowy,
 - (k) zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom, jeżeli Wykonawca dopuszcza Podwykonawców do udziału w realizacji Umowy.
7. Wykonawca jest zobowiązany do nieprzerwanego prowadzenia robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy co najmniej przez 8 godzin dziennie przez 6 dni w tygodniu, od poniedziałku do soboty włącznie), chyba że warunki atmosferyczne nie pozwalają na wykonywanie określonego rodzaju robót.
 8. Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić w Harmonogramie rzeczowo - finansowym prowadzenie robót zgodnie z pkt 7.
 9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zwłokę spowodowaną naruszeniem obowiązków, o których mowa w pkt 7.
 10. Wykonawca jest zobowiązany prowadzić na bieżąco i przechowywać:
 - (a) Dziennik budowy,
 - (b) protokoły odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu oraz odbiorów częściowych,
 - (c) pozostałe dokumenty budowy, zgodnie ze ST,
 11. Do obowiązków Wykonawcy należy również opracowanie i aktualizacja, przekazanie Inspektorowi nadzoru inwestorskiego do akceptacji i przechowywanie po zaakceptowaniu:
 - (a) Harmonogramu rzeczowo-finansowego robót i jego aktualizacji,
 - (b) informacji o wytwarzanych odpadach,
 - (c) dokumentacji powykonawczej.
 12. Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Inspektora nadzoru inwestorskiego o gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu w terminie 2 dni roboczych po ich zakończeniu oraz umożliwić Inspektorowi nadzoru inwestorskiego sprawdzenie każdej roboty zanikającej lub ulegającej zakryciu.
 13. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcom, Wykonawca będzie pełnił funkcję koordynatora Podwykonawców podczas wykonywania robót i usuwania ewentualnych Wad. Wykonawca odpowiada za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy.
 14. Od daty Odbioru końcowego do wystawienia Protokołu odbioru pogwarancyjnego, Wykonawcę obciążają koszty usunięcia Wad i naprawienia każdej szkody rzeczywistej powstałej w obiekcie, którego dotyczy przedmiot Umowy, i za którą ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych a spowodowanej:
 - (a) Wadą, która wynika z wykonanych w ramach Umowy robót i tkwiła w obiekcie, którego dotyczy przedmiot Umowy na dzień zakończenia robót budowlanych służących realizacji przedmiotu Umowy;
 - (b) wypadkiem zaistniałym przed dniem Odbioru końcowego, który nie był objęty ryzykiem Zamawiającego lub;
 - (c) czynnościami Wykonawcy na Terenie budowy po dniu Odbioru końcowego.
 15. Wykonawca pokryje koszty napraw i przywrócenia do stanu poprzedniego dróg zniszczonych podczas transportu przez Wykonawcę lub inne podmioty, za które ponosi on odpowiedzialność, w związku z realizacją Umowy.
 16. Wykonawca przygotowuje dokumentację powykonawczą zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, odzwierciedlając i dokumentując stan faktyczny wykonania robót.
 17. Dokumentacja powykonawcza kompletowana będzie przez Wykonawcę sukcesywnie wraz z postępem robót oraz Odbiorami robót zanikających i ulegających zakryciu i poddawanych Odbiorom częściowym.
 18. Dokumentacja powykonawcza będzie udostępniona Zamawiającemu na każde żądanie w trakcie obowiązywania niniejszej Umowy.
 19. Skompletowana dokumentacja powykonawcza zostanie przekazana Zamawiającemu w wersji papierowej w 1 egzemplarzu, w dacie zgłoszenia robót przez Wykonawcę do Odbioru końcowego.

POTENCJAŁ WYKONAWCY

§ 7

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie ze złożoną Ofertą.



2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji robót budowlanych będących przedmiotem Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu Umowy.

KIEROWNIK BUDOWY

§ 8

1. Wykonawca ustanawia Pana/Panią jako Kierownika budowy, który jest uprawniony do działania w związku z realizacją Umowy w granicach określonych art. 22 ustawy Pr Bud.
2. Wykonawca ma prawo do zmiany osoby pełniącej obowiązki Kierownika budowy na inną osobę o kwalifikacjach co najmniej równym kwalifikacjom wymaganym przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącym do zawarcia Umowy po poinformowaniu o zamiarze zmiany Inspektora nadzoru inwestorskiego i uzyskaniu jego pisemnej akceptacji, na warunkach i zgodnie z procedurą określoną w § 10. pkt 1 – 3.
3. Kierownik budowy ma obowiązek przebywania na Terenie budowy w trakcie wykonywania robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy.

PODWOYKONAWCY

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zleconych robót budowlanych siłami podwykonawców w zakresie: [•],
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszego zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.
4. Zamawiający, w terminie do 14 dni, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - 4.1 niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w tym w szczególności:
 - 4.1.1 braku załączonego do projektu umowy o podwykonawstwo odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego podwykonawcy lub innego dokumentu właściwego z uwagi na status prawny podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu podwykonawcy do jego reprezentowania,
 - 4.1.2 określenia kwoty wynagrodzenia dla podwykonawcy wyższego niż przysługujące wynagrodzenia wykonawcy za dany element;
 - 4.2 gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w pkt. 3
5. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie do 14 dni, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
7. Zamawiający, w terminie do 14 dni, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w punkcie 4.
8. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie do 14 dni, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.



9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi niezbędne do realizacji robót budowlanych, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% umownej Ceny podanej w Ofercie z [•]. tj. [•] zł, z zastrzeżeniem, że nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.
10. W przypadku, o którym mowa w punkcie 9, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w punkcie 3 Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, określonej w punkcie 19.5 niniejszego paragrafu.
11. Przepisy pkt. 1 do 16 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
12. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
13. Wynagrodzenie, o którym mowa w punkcie 12. dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
14. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
15. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w punkcie 12, Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
16. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w punkcie 15, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 16.1 nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 16.2 złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 16.3 dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
17. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w punkcie 12, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
18. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w punkcie 12 lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% umownej Ceny podanej w Ofercie z [•], tj. [•]zł może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego.
19. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 19.1 za wprowadzenie na plac budowy podwykonawcy, który nie został zgłoszony Zamawiającemu w wysokości 0, 5% umownej Ceny podanej w Ofercie z [•] - za każde zdarzenie.
 - 19.2 w przypadku braku lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,5% umownej Ceny podanej w Ofercie z [•] - za każde zdarzenie.
 - 19.3 w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi lub projektu jej zmiany, w wysokości 0, 5% umownej Ceny podanej w Ofercie z [•] - za każde zdarzenie.
 - 19.4 w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości w wysokości 1% umownej Ceny podanej w Ofercie z [•] - za każde zdarzenie.
 - 19.5 w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 1% umownej Ceny podanej w Ofercie z [•] - za każde zdarzenie.



20. Wykonawca ma obowiązek uzyskać każdorazowo zgodę Zamawiającego do zawarcia umowy z podwykonawcami, zgodnie z postanowieniami art. 647¹ – Kodeksu Cywilnego.
21. Zasady dotyczące Podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do dalszych podwykonawców, o ile zostały uregulowane w punktach od 1 do 19.

ZMIANY DOTYCZĄCE PERSONELU WYKONAWCY

§10

1. Jeżeli w trakcie wykonywania robót obiektywnie konieczna będzie zmiana jednej z osób deklarowanych przez Wykonawcę w Ofercie, Wykonawca powiadomi o tym fakcie Inspektora nadzoru inwestorskiego wskazując przyczynę zmiany oraz osobę zastępującą i przedstawiając jej kwalifikacje co najmniej równe kwalifikacjom wymaganych przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącym do zawarcia Umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Inspektorowi nadzoru inwestorskiego propozycje zmian, o których mowa w pkt 1. nie później niż w terminie 2 dni roboczych przed planowanym skierowaniem nowych osób do realizacji Umowy, a w sytuacjach nagłych i nieprzewidzianych, kiedy dochowanie terminu wskazanego w zdaniu poprzedzającym nie jest możliwe – w najkrótszym możliwym terminie. Przerwa w wykonywaniu Umowy wynikająca z braku personelu Wykonawcy będzie traktowana jako przyczyna leżąca po stronie Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do przedłużenia Terminu zakończenia robót.
3. Zmiana osób, o których mowa w pkt.1, wymaga zatwierdzenia przez Inspektora nadzoru inwestorskiego i nie wymaga zmiany Umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, żeby Kierownik budowy fizycznie przebywali i wykonywali swoje obowiązki na Terenie budowy.
5. Inspektor nadzoru inwestorskiego jest uprawniony do zgłoszenia uwag, zastrzeżeń albo do wystąpienia do Wykonawcy z żądaniem usunięcia określonej osoby, spośród personelu Wykonawcy lub jego Podwykonawcy, która pomimo udzielonego jej upomnienia:
 - (a) uporczywie wykazuje rażąco brak staranności,
 - (b) wykonuje swoje obowiązki w sposób niekompetentny lub niedbały,
 - (c) nie stosuje się do postanowień Umowy lub
 - (d) stwarza zagrożenie dla bezpieczeństwa, zdrowia lub ochrony środowiska, w szczególności narusza zasady bhp oraz przepisy ppoż.

OBŚLUGA GEODEZYJNA

§ 11

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za zgodne z Dokumentacją projektową wytyczenie w terenie wszystkich części robót.
2. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić obsługę geodezyjną zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. Nr 25, poz. 133).
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za prawidłowe wpisy do Dziennika budowy dotyczące rejestrowania czynności geodezyjnych.
4. Po stwierdzeniu przez Inspektora nadzoru inwestorskiego nieprawidłowego wyznaczenia głównych punktów obiektu, Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzenia wytyczenia oraz skorygowania ewentualnych uchybień w terminie 2 dni roboczych od daty powiadomienia Wykonawcy przez Inspektora nadzoru inwestorskiego o nieprawidłowościach.
5. Wykonawca robót geodezyjnych jest zobowiązany dokonać odpowiednich pomiarów na żądanie nadzoru inwestorskiego lub autorskiego oraz udostępniać wykonane pomiary.



6. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę punktów pomiarowych i wysokościowych, a w przypadku ich uszkodzenia do ich odnowienia.
7. Po zakończeniu robót budowlanych zrealizowanych na podstawie Umowy Wykonawca zalegalizuje wszelkie zmiany w dokumentacji budowy i w terminie 14 dni od zgłoszenia inwentaryzacji dostarczy Zamawiającemu kopie map z inwentaryzacji powykonawczej
8. Wykonawca uwierzytelni dokumenty geodezyjne, powstałe po inwentaryzacji powykonawczej we właściwym miejscowo urzędzie geodezji i kartografii.

HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY

§12

1. W dniu zawarcia Umowy Wykonawca przedstawił Zamawiającemu uzgodniony z Zamawiającym i zatwierdzony, Harmonogram rzeczowo – finansowy, zgodnie z którym będzie realizowany przedmiot Umowy.
2. Harmonogram rzeczowo – finansowy może podlegać aktualizacji na wniosek każdej ze Stron Umowy w zakresie przesunięcia terminów realizacji poszczególnych elementów robót.
3. Jeżeli wprowadzenie zmian do Harmonogramu rzeczowo-finansowego nie prowadzi do zmiany Terminu zakończenia robót, ich wprowadzenie nie wymaga zmiany Umowy.
4. W przypadku konieczności aktualizacji Harmonogramu rzeczowo-finansowego - zaktualizowany Harmonogram rzeczowo – finansowy zastępuje dotychczasowy Harmonogram rzeczowo – finansowy i jest wiążący dla Stron.
5. Jeżeli faktyczny postęp robót z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy będzie obiektywnie zagrażał Terminowi zakończenia robót lub zajądą inne istotne odstępstwa od Harmonogramu rzeczowo-finansowego, Wykonawca na żądanie Zamawiającego niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni roboczych, przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia projekt Programu naprawczego.
6. Program naprawczy powinien przewidywać reorganizację sposobu wykonywania robót poprzez zwiększenie zaangażowania sprzętu, personelu, Podwykonawców lub zasobów finansowych Wykonawcy w celu wykonania niezrealizowanych dotychczas robót w terminach określonych w zaktualizowanym Harmonogramie rzeczowo-finansowym. Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu dodatkowe wynagrodzenie.
7. Jeżeli przyczyna, z powodu której będzie zagrożone dotrzymanie Terminu zakończenia robót wynika z winy Wykonawcy, Wykonawca nie jest uprawniony do wystąpienia do Zamawiającego o przedłużenie Terminu zakończenia robót.
8. Inspektor nadzoru inwestorskiego może wstrzymać wpisem do Dziennika budowy wykonywanie robót budowlanych na podstawie Umowy w przypadku:
 - 8.1 wykonywania robót budowlanych niezgodnie z Dokumentacją projektową lub w sposób naruszający warunki bezpieczeństwa, stwarzający zagrożenie dla życia i zdrowia osób znajdujących się na Terenie budowy, i niedokonania poprawy w wyznaczonym terminie, przy czym wszelkie opóźnienia wynikłe z powodu takiego wstrzymania obciążają wyłącznie Wykonawcę,
 - 8.2 wystąpienia warunków atmosferycznych, mogących wpłynąć na pogorszenie jakości robót, z tym zastrzeżeniem, że przed wstrzymaniem robót budowlanych w związku z wystąpieniem tych okoliczności, Inspektor nadzoru inwestorskiego i przedstawiciel Wykonawcy uzgodnią nowe terminy wykonania robót w Harmonogramie rzeczowo – finansowym, które wymagają akceptacji Zamawiającego.
9. Jeżeli wstrzymanie robót budowlanych nie nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jest on uprawniony do przedłużenia Terminu zakończenia robót o okres równy okresowi wstrzymania robót. Z tego tytułu nie przysługuje Wykonawcy dodatkowe wynagrodzenie.

SIŁA WYŻSZA

§13

1. Jeżeli którakolwiek ze Stron stwierdzi, że Umowa nie może być realizowana z powodu działania Siły wyższej lub z powodu następstw działania Siły wyższej, niezwłocznie powiadomi o tym na piśmie drugą Stronę.
2. W przypadku wystąpienia Siły wyższej lub jej następstw definitywnie uniemożliwiających kontynuację wykonywania robót budowlanych zgodnie z Umową, Wykonawca niezwłocznie wstrzyma roboty a Zamawiający



będzie zobowiązany do zapłaty Wykonawcy należnego wynagrodzenia stosownie do stanu zaawansowania robót budowlanych, potwierdzonego przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.

PROCEDURY BEZPIECZEŃSTWA

§ 14

1. Wykonawca podczas wykonywania robót jest zobowiązany zapewnić przestrzeganie przepisów oraz zasad w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz ochrony przeciwpożarowej przez osoby przebywające na Terenie budowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności wykonanie i utrzymanie na własny koszt wszelkich zabezpieczeń i urządzeń niezbędnych w powyższym celu.

UBEZPIECZENIE WYKONAWCY

§ 15

1. Wykonawca posiada polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej wystawioną przez [●] nr [●] do sumy ubezpieczeniowej [●]zł, z okresem ważności [●].
2. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność cywilną za wszelkie zdarzenia na terenie budowy powstałe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i bezpośrednio związane z przedmiotem Umowy, od dnia podpisania protokołu przekazania terenu budowy do dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego.
3. Jeżeli termin, na który została zawarta polisa (lub inny dokument) ubezpieczenia kończy się w okresie realizacji zamówienia, winien bez wezwania Zamawiającego przedłożyć uaktualnioną polisę (lub inny dokument) ubezpieczenia w terminie do 3 dni przed datą ustania ważności polisy.

UTRZYMANIE TERENU BUDOWY

§ 16

1. Niezwłocznie po protokolarnym przejściu Terenu budowy, Wykonawca jest zobowiązany do zagospodarowania Terenu budowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - (a) zapewnienie bezpieczeństwa osób przebywających na Terenie budowy oraz utrzymanie Terenu budowy w odpowiednim stanie i porządku zapobiegającym ewentualnemu zagrożeniu bezpieczeństwa tych osób,
 - (b) podjęcie niezbędnych środków służących zapobieganiu wstępowi na Teren budowy przez osoby nieuprawnione,
 - (c) ponoszenie kosztów związanych z korzystaniem z urządzeń infrastruktury technicznej do celów związanych z wykonywaniem robót budowlanych, próbami i odbiorami.
3. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia Inspektorowi nadzoru inwestorskiego, osobom upoważnionym oraz innym uczestnikom procesu budowlanego, dostępu do Terenu budowy.
4. Roboty budowlane będące przedmiotem Umowy powinny być wykonywane w taki sposób, aby nie zakłócać w sposób nieuzasadniony ruchu na drogach.
5. W czasie wykonywania robót, Wykonawca jest zobowiązany utrzymywać Teren budowy w stanie wolnym od nadmiernych przeszkód komunikacyjnych, składować wszelkie urządzenia pomocnicze, sprzęt, materiały i grunty w ustalonych miejscach i należyтым porządku oraz usuwać zbędne przedmioty z Terenu budowy.
6. Wykonawca na własną odpowiedzialność i na swój koszt podejmie środki zapobiegawcze wymagane przez okoliczności, aby nie naruszać praw właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z Terenem budowy oraz minimalizować zakłócenia lub szkody wynikające z prowadzenia robót budowlanych.
7. Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca jest zobowiązany uporządkować Teren budowy i przekazać go we właściwym stanie Inspektorowi nadzoru inwestorskiego najpóźniej do dnia Odbioru końcowego robót.
8. W przypadku stwierdzenia, że Teren budowy nie odpowiada warunkom określonym w pkt 5, Inspektor nadzoru inwestorskiego ma prawo polecić Wykonawcy natychmiastowe doprowadzenie Terenu budowy do należytego stanu. W przypadku nie dostosowania się do tych zaleceń, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu, z terminem



nie krótszym niż 2 dni roboczych skierowanym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego do Wykonawcy, Zamawiający ma prawo zlecić firmie zewnętrznej doprowadzenie Terenu budowy do należytego stanu, a kosztami tych prac obciążyć Wykonawcę (wykonanie zastępcze).

ORGANIZACJA RUCHU

§ 17

1. Wykonawca jest zobowiązany do wprowadzenia organizacji ruchu na czas prowadzenia robót zgodnie z zatwierdzonym Projektem tymczasowej organizacji ruchu drogowego oraz do jej całkowitej likwidacji wraz z demontażem oznakowania po zakończeniu robót.
2. Organizacja ruchu po zakończeniu robót musi odpowiadać stałej organizacji ruchu wykonanej zgodnie z Projektem Docelowej Organizacji Ruchu Drogowego
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe oznakowanie i zabezpieczenie: miejsca prowadzonych robót w pasie drogowym i wykonanych objazdów oraz za ich utrzymanie w należyłym stanie przez cały czas wykonywania robót.

ZABEZPIECZENIE DRÓG I OBIEKTÓW INŻYNIERSKICH

§ 18

1. Wykonawca jest zobowiązany zastosować niezbędne możliwe środki celem ochrony dróg i obiektów inżynierskich prowadzących na Teren budowy przed uszkodzeniami, które mogą spowodować roboty, transport lub sprzęt Wykonawcy, jego dostawców lub Podwykonawców, w szczególności powinien dostosować się do obowiązujących ograniczeń obciążeń osi pojazdów podczas transportu materiałów i sprzętu na Teren budowy i z Terenu budowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany ponosić koszty nałożonych na niego kar związanych z naruszeniem przez Wykonawcę przepisów dotyczących dopuszczalnych obciążeń osi pojazdów lub koszty naprawy uszkodzonych z jego winy dróg kołowych, szynowych, wodnych lub obiektów inżynierskich.

ZAWIADAMIANIE O SZCZEGÓLNYCH ZDARZENIACH

§ 19

1. Jeżeli w trakcie wykonywania robót Wykonawca natrafi na przeszkody fizyczne, nie przewidziane Dokumentacją projektową, jest on zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Inspektora nadzoru inwestorskiego i przedłożenia Zamawiającemu oceny ich wpływu na Termin wykonania robót oraz do akceptacji propozycję dotyczącą uniknięcia lub zmniejszenia wpływu takiego wydarzenia lub okoliczności na wykonanie Umowy.

USUWANIE NIEPRAWIDŁOŚCI I WAD STWIERDZONYCH W CZASIE ROBÓT

§ 20

1. W przypadku stwierdzenia przez Inspektora nadzoru inwestorskiego wykonywania robót budowlanych niezgodnie z Umową lub ujawnienia powstałych z przyczyn obciążających Wykonawcę Wad w robotach budowlanych stanowiących przedmiot Umowy, Inspektor nadzoru inwestorskiego jest uprawniony do żądania usunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych nieprawidłowości lub Wad w określonym, odpowiednim technicznie terminie nie krótszym niż 5 dni roboczych. Koszt usunięcia nieprawidłowości lub Wad ponosi Wykonawca.
2. Jeżeli dla ustalenia wystąpienia Wad i ich przyczyn niezbędne jest dokonanie prób, badań, odkryć lub ekspertyz, Inspektor nadzoru inwestorskiego może polecić Wykonawcy dokonanie tych czynności na koszt Wykonawcy.
3. Jeżeli próby, badania, odkrycia, ekspertyzy nie potwierdzą wadliwości robót, Zamawiający zwraca Wykonawcy koszty ich przeprowadzenia.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie Wady w terminie wyznaczonym zgodnie z pkt 1., Zamawiający może zlecić usunięcie Wady przez osoby trzecie na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze) i potrącić poniesione w związku z tym wydatki z wynagrodzenia Wykonawcy.



ODBIORY

§ 21

1. Wykonawca nie jest uprawniony do zakrycia wykonanej roboty budowlanej bez uprzedniej zgody Inspektora nadzoru inwestorskiego. Wykonawca, ma obowiązek umożliwić Inspektorowi nadzoru inwestorskiego sprawdzenie każdej roboty budowlanej zanikającej lub która ulega zakryciu.
2. Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu wpisem do Dziennika budowy i jednocześnie zawiadamia o tej gotowości Inspektora nadzoru inwestorskiego.
3. Inspektor nadzoru inwestorskiego dokonuje odbioru zgłoszonych przez Wykonawcę robót zanikających i ulegających zakryciu niezwłocznie, nie później jednak niż w następnym dniu od daty zgłoszenia gotowości do odbioru i potwierdza odbiór robót Protokołem odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu oraz wpisem do Dziennika budowy.
4. Jeżeli Inspektor nadzoru inwestorskiego uzna odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, jest zobowiązany powiadomić o tym Wykonawcę niezwłocznie, nie później niż w terminie określonym w pkt 3.
5. W przypadku niezgłoszenia Inspektorowi nadzoru inwestorskiego gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu lub dokonania zakrycia tych robót przed ich odbiorem, Wykonawca jest zobowiązany odkryć lub wykonać otwory niezbędne dla zbadania robót, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni.
6. Odbiór częściowy robót jest dokonywany w celu prowadzenia częściowych rozliczeń za wykonane roboty.
 - 6.1 Po zakończeniu wykonania części robót, Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru części robót poprzez odpowiedni wpis do Dziennika budowy, powiadamia o gotowości do odbioru Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz przedstawia Inspektorowi nadzoru inwestorskiego dokumenty rozliczeniowe,
7. Dokonanie Odbioru częściowego następuje Protokołem odbioru częściowego na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę, i akceptowanego przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, wykazu robót wykonanych częściowo, w terminie 2 dni roboczych licząc od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
8. Odbiór końcowy jest dokonywany po zakończeniu przez Wykonawcę całości Robót budowlanych składających się na przedmiot Umowy, na podstawie oświadczenia Kierownika budowy wpisanego do Dziennika budowy i potwierdzenia tego faktu przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia robót i zgłoszeniu gotowości do ich odbioru.
9. W celu dokonania odbioru końcowego Wykonawca przedstawia Zamawiającemu komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności: Dziennik budowy, zaświadczenia właściwych jednostek i organów, protokoły odbiorów technicznych i odbiorów częściowych, świadectwa kontroli jakości, certyfikaty i aprobaty techniczne oraz dokumentację powykonawczą ze wszystkimi zamianami dokonanymi w toku budowy.
10. Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, w tym Inspektora nadzoru inwestorskiego i upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy. W uzasadnionych przypadkach komisja może zaprosić do współpracy rzeczoznawców lub specjalistów branżowych.
11. O terminie odbioru Wykonawca ma obowiązek poinformowania Podwykonawców, przy udziale których wykonał przedmiot Umowy.
12. Przystąpienie do Odbioru końcowego następuje w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia robót do odbioru wpisem do Dziennika budowy.
13. Jeżeli w toku czynności Odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że roboty budowlane będące jego przedmiotem nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia, z powodu wystąpienia istotnych Wad, uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu Umowy, lub z powodu nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, Zamawiający może przerwać Odbiór końcowy, wyznaczając Wykonawcy termin do wykonania robót, usunięcia Wad lub przeprowadzenia prób i sprawdzeń, uwzględniający złożoność ich techniczną, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności Odbioru końcowego.
14. Komisja sporządza Protokół Odbioru końcowego robót. Podpisany Protokół odbioru końcowego robót jest podstawą do dokonania końcowych rozliczeń Stron.
15. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru nieistotnych Wad przedmiotu Umowy, Strony uzgadniają w treści protokołu termin i sposób usunięcia Wad. Jeżeli Wykonawca nie usunie Wad w terminie lub w sposób ustalony w



- Protokole odbioru końcowego, Zamawiający, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia Wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
16. Za dzień faktycznego Odbioru końcowego uznaje się dzień podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Stron Umowy Protokołu odbioru końcowego robót.
Przeglądy gwarancyjne przeprowadzane są:
 - (a) na 14 dni roboczych przed upływem okresu rękojmi i
 - (b) na 14 dni roboczych przed upływem okresu gwarancji jakości.
 - 18.1 O dacie i godzinie przeglądu Wykonawca zostanie powiadomiony z co najmniej 7dniowym wyprzedzeniem.
 18. Przeglądy gwarancyjne przeprowadzane są komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Nieobecność Wykonawcy nie wstrzymuje przeprowadzenia przeglądu, a Zamawiający jest wówczas zobowiązany przesłać Wykonawcy protokół przeglądu gwarancyjnego wraz z wezwaniem do usunięcia stwierdzonych Wad gwarancyjnych w określonym przez Zamawiającego terminie.
 19. Przeglądy gwarancyjne polegają na ocenie robót związanych z usunięciem Wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości.
 20. Jeżeli Wykonawca nie usunie Wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości w określonym przez Zamawiającego terminie, uwzględniającym możliwości techniczne lub technologiczne dotyczące usunięcia Wady, Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia Wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
 21. Odbiór gwarancyjny będzie dokonywany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, w tym Inspektora nadzoru inwestorskiego, i upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy.
 22. Odbiór gwarancyjny potwierdzany jest Protokołem odbioru usunięcia Wad, sporządzanym po usunięciu wszystkich Wad ujawnionych w okresie rękojmi za wady lub gwarancji jakości.
 23. Odbiór pogwarancyjny służy potwierdzeniu usunięcia wszystkich Wad ujawnionych w okresie rękojmi za wady lub gwarancji jakości, w celu potwierdzenia usunięcia tych Wad i potwierdzenia wypełnienia przez Wykonawcę wszystkich obowiązków wynikających z Umowy.
 24. Z Odbioru pogwarancyjnego sporządza się odpowiednio: przed upływem okresu rękojmi oraz gwarancji jakości Protokół odbioru pogwarancyjnego.
 25. Jeżeli podczas Odbioru pogwarancyjnego okaże się, że nie zostały usunięte wszystkie Wady, o których mowa w pkt 24. co skutkuje niemożliwością użytkowania obiektu, którego dotyczą roboty budowlane stanowiące przedmiot Umowy, Zamawiający przerywa Odbiór ostateczny zaś Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć odpowiednio okres gwarancji Zamawiający wyznacza ponowny termin Odbioru pogwarancyjnego, do upływu którego Wykonawca jest zobowiązany usunąć Wady.
 - 26.1 Jeżeli dotyczy to odbioru pogwarancyjnego z tytułu upływu okresu rękojmi za wady – przesunięcie terminu, z tytułu o którym mowa w pkt. 26 wymaga przedłużenia okresu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

WYNAGRODZENIE

§ 22

1. Strony ustalają wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy, zgodnie z Ofertą Wykonawcy, na kwotę w wysokości [•] zł (słownie: [•] złotych), w której zawarty jest podatek od towarów i usług, wg stawki obowiązującej w dniu upływu terminu składania Ofert.
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy ma charakter ryczałtowy.
3. Rozliczenie za wykonanie robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy będzie dokonywane na podstawie rachunku lub faktury VAT końcowej.
4. Wszystkie płatności za wykonane na podstawie Umowy roboty budowlane są dokonywane powykonawczo, zgodnie z Harmonogramem rzeczowo-finansowym, na podstawie Protokołów odbioru robót.
5. Zapłata wynagrodzenia i wszystkie inne płatności dokonywane na podstawie Umowy będą realizowane przez Zamawiającego w złotych polskich.



6. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, łącznie z VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem robót.
7. Należności za wykonane roboty budowlane będą wpłacane przez Zamawiającego na konto bankowe Wykonawcy, lub odpowiednio Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy, wskazane przez Wykonawcę, lub odpowiednio przez Podwykonawcę i dalszego Podwykonawcę, na podstawie rachunku lub faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
 - 7.1 W przypadku realizacji robót budowlanych przy udziale podwykonawców lub dalszych podwykonawców podwykonawcy – Wykonawcę i Zamawiającego obowiązują zasady określone w „§ 9. Podwykonawcy”.
8. Żadne koszty nieprzewidziane, które Wykonawca jako doświadczony wykonawca powinien przewidzieć, nie stanowią podstawy zmiany Wynagrodzenia.

ROZLICZENIA I PŁATNOŚCI

§ 23

1. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie rozliczone w terminach i wysokości zgodnych z zapisami w Harmonogramie rzeczowo-finansowym, stanowiącym integralny Załącznik nr 3 do Umowy.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość wystawienia faktury przejściowej w wysokości do 40 % ceny ofertowej w terminie do 31-08-2015r.
3. Wykonawca do faktury końcowej jest zobowiązany dołączyć tabelę rozliczeniową dla całego przedmiotu Umowy oraz Protokół odbioru końcowego. Dokumenty dla swej ważności muszą być podpisane przez Wykonawcę i/lub Kierownika budowy, Zamawiającego i Inspektora Nadzoru.
4. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktur w terminie do 30 dni, licząc od daty ich doręczenia do Zamawiającego, z kompletem wymaganych dokumentów wynikających z zapisów Umowy, z zastrzeżeniem zapisów „§ 9 Podwykonawcy”- w przypadku powierzenia części przedmiotu zamówienia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom podwykonawcy.
 - 3.1 Za datę zapłaty faktury VAT uważać się będzie datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

UPRAWNIENIA Z TYTUŁU RĘKOJMI ZA WADY I GWARANCJI JAKOŚCI

§ 24

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za Wady przedmiotu Umowy przez okres [▪] od daty Odbioru końcowego robót, na zasadach określonych w KC.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonane roboty budowlane, stanowiące przedmiot Umowy, gwarancji jakości na okres [▪] licząc od daty Odbioru końcowego robót.
3. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystępuje do usuwania Wad lub usunie Wady w sposób nienależyty, Zamawiający, poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie KC, może powierzyć usunięcie Wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu, nie dłuższego niż 14 dni, chyba, że Zamawiający wyrazi zgodę na inny, dłuższy termin.
4. Usunięcie Wad następuje na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Udzielone rękojmia za wady i gwarancja jakości nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w KC.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

§ 25

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % umownej Ceny, o której mowa w § 22 pkt 1 tj. kwotę [▪]zł, słownie [▪] złotych). Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
2. Wykonawca przed podpisaniem Umowy przekazał w/w zabezpieczenie w formie [▪] i w wysokości : [▪]zł



3. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy:
 - 3.1 Zamawiający zwróci 70 % wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy , tj. [■] zł w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - 3.2 Kwota stanowiąca 30 % wysokości zabezpieczenia, tj. [■] zł, która pozostawiona zostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady , zwrócona będzie nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady,
 - 3.3 Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w pkt. 3.1 , w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.
4. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy .
5. Zmiana formy wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy może być dokonana zgodnie z ustawą *Prawo zamówień publicznych* :
 - 5.1 w trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy z 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.),
 - 5.2 zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości i bez zmniejszenia jego wysokości .

ZMIANA UMOWY

§ 26

1. Strony mają prawo do przedłużenia Terminu zakończenia robót o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie Terminu zakończenia robót, w następujących sytuacjach:
 - 1.1 jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie Terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania Terenu budowy, konieczności zmian Dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie Terminu zakończenia robót,
 - 1.2 gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: Umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - 1.3 gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
 - 1.4 wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - 1.5 gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - 1.6 jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,



- 1.7 wystąpienia Siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.
2. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany Umowy w zakresie Materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy w następujących sytuacjach:
 - 2.1 konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w Dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych Wad tej Dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy,
 - 2.2 konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w Dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, wynikających z art. 36a ust. 1 Pr Bud,
 - 2.3 wystąpienia warunków geotechnicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy,
 - 2.4 wystąpienia warunków Terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych,
 - 2.5 konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
 - 2.6 wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
 - 2.7 wystąpienia Siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.
3. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji Umowy odpowiednio w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) w stosunku do stawki obowiązującej w dniu upływu terminu do składania ofert – dotyczy tylko robót budowlanych wykonanych i fakturowanych po dacie wprowadzenia nowej stawki od towarów i usług VAT),
4. Wszelkie zmiany Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu Umowy, pod rygorem nieważności,.
5. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:
 - 5.1 zmiana osób wskazanych do kontaktów między stronami umowy
 - 5.2 danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
 - 5.3 danych teleadresowych,
 - 5.4 danych rejestrowych,
 - 5.5 zmiana kluczowego personelu wykonawcy wskazanego w ofercie do realizacji przedmiotu w przypadku pisemnego wyrażenia zgody przez Zamawiającego.
6. O interpretacji zdarzenia „siły wyższej” i ewentualnym uznaniu przedłużenia terminu wykonania Umowy z tego powodu, będzie decydował Prezes Zarządu, w trakcie realizacji robót, po złożeniu pisemnego, umotywowanego wniosku Wykonawcy

ODSTĄPIENIE OD UMOWY PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO

§ 27

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1.1 Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie 14 dni od daty przekazania terenu budowy ,
 - 1.2 Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni,
 - 1.3 czynności objęte Umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot lub osoba inna niż wskazana w ofercie Wykonawcy lub Umowie,



- 1.4 wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy -odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może jedynie żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
 - 1.5 Wykonawca realizuje roboty przewidziane Umową w sposób niezgodny z Dokumentacją projektową, w tym *Specyfikacją Techniczną*, wskazaniami Zamawiającego, Inspektora Nadzoru lub Umową,
 - 1.6 w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.
2. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności określonych w pkt. 1 i powinno zawierać uzasadnienie.
 3. W przypadku odstąpienia od Umowy -Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - 3.1 Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt własny,
 - 3.2 Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających,
 - 3.3 w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 3.2 Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z kosztorysem powykonawczym według stanu na dzień odstąpienia. Protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
 - 3.4 Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 14 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.
 4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
 - 4.1 dokonania odbioru robót przerwanych, w terminie 14 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, w terminie określonym w § 23 pkt . 4 Umowy,
 - 4.2 odkupienia materiałów zakupionych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy, w terminie 28 dni od daty ich rozliczenia wg cen, za które zostały nabyte,
 - 4.3 przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór w terminie 14 dni od daty odstąpienia od Umowy.
 5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia roszczeń z tytułu poniesionych strat.

KARY UMOWNE

§ 28

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1.1 za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy - w wysokości 1 000 PLN za każdy dzień spóźnienia,
 - 1.2 za odstępowstwo w realizacji przedmiotu Umowy powyżej trzech(3) dni, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy, od zatwierdzonego Harmonogramu rzeczowo-finansowego – 500 PLN za każdy następny dzień, przy czym naliczone kary nie zwalniają Wykonawcy z obowiązku wprowadzenia Planu naprawczego i dokonania korekty tego Harmonogramu,
 - 1.3 za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, odbiorze pogwarancyjnym lub odbiorze w okresie rękojmi - w wysokości 500 PLN za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 1.4 za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy -w wysokości 5000 PLN za każdy dzień przerwy trwającej dłużej niż 5 dni, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy, i nie zaakceptowanej przez Inspektora Nadzoru,
 - 1.5 z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy -w wysokości 20 % umownej Ceny podanej w Ofercie z [▪].
 - 1.6 o których mowa w Umowie: § 9 pkt.19.
 - 1.7 za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem Umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego Podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi Umową - w wysokości 5 000zł – za każde zdarzenie,



- 1.8 w przypadku, gdy czynności zastrzeżone dla Kierownika budowy, będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości 5 000 zł - za każde zdarzenie,
- 1.9 za niezgodne z zatwierdzonym Projektem Tymczasowej Organizacji Ruchu oznakowanie na czas prowadzenia robót, braki w oznakowaniu lub wykonanie oznakowania z nienależytą starannością 500 zł za każdy dzień nieprawidłowości;
- 1.10 za niezgodne z zatwierdzonym Projektem Docelowej Organizacji Ruchu oznakowanie tj. braki w oznakowaniu lub wykonanie oznakowania z nienależytą starannością 500 zł za każdy dzień nieprawidłowości.
2. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia skutecznego doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia
 - 2.1 Zamawiający może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy, bez konieczności uzyskania Jego zgody na taki rodzaj potrącenia,
 - 2.2 Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
3. Zamawiający zapłaci kary umowne z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 20 % umownej Ceny, podanej w Ofercie z [▪] , przy czym nie dotyczy to okoliczności:
 - 3.1 odstąpienia od Umowy z przyczyn, o których mowa w § 27.
 - 3.2 określonych w art. 145 ustawy z 29.01.2004 r. -Prawo zamówień publicznych .
4. Niezależnie od uprawnień wynikających z Gwarancji jakości Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady.
5. Kary umowne przysługujące Zamawiającemu za opóźnienie za okres do odstąpienia od Umowy kumulują się z karami za odstąpienie od Umowy.
6. Suma wszystkich potrąconych kar umownych nie może przekroczyć 35 % umownej ceny ofertowej.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego ww. kary umowne, jeżeli kara umowna z któregośkolwiek ww. tytułu nie pokrywa poniesionej szkody,

PROCEDURY ROZSTRZYGANIA SPORÓW

§ 29

1. Wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy lub powstające w związku z Umową będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Zamawiającego nie wyraża zgody na przenoszenie wierzytelności wynikającej z Umowy na osobę trzecią.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
4. Integralną częścią Umowy są :
 - Załącznik nr 1 – Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia z załącznikami opisującymi przedmiot zamówienia
 - Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy
 - Załącznik nr 3 - Harmonogram rzeczowo-finansowy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA