

PYTANIA Z 31.05.2017 r. I UDZIELONE ODPOWIEDZI

dotyczy przetargu nieograniczonego pn.

ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY DYDAKTYCZNEJ GIMNAZJUM W STAREJ KAMIENICY
WRAZ Z ZAKUPEM SPRZĘTU I WYPOSAŻENIA

Pytanie 1

Czy zamawiający dopuści wykonanie ścian zewnętrznych gr. 24cm z bloczków gazobetonowych. W projekcie w pkt 3.2.3 *Przegrody zewnętrzne* dopuszcza się takie rozwiązanie.

Odpowiedź:

Tak, pod warunkiem zachowania wymaganej klasy odporności ogniowej.

Pytanie 2

Czy wszystkie ściany nienośne Parteru o gr.24cm należy wykonać z Silki 24cm? Czy można zamiennie stosować gazobeton 24cm?

Odpowiedź

Skoro Projektant dopuszcza jako materiał zamienny gazobeton 24cm dla ścian zewnętrznych, to dla ścian nienośnych parteru można również zastosować gazobeton 24cm, pod warunkiem zachowania w obu przypadkach wymaganej klasy odporności ogniowej.

Pytanie 3

Prosimy o podanie parametrów płytek ceramicznych ściennych i podłogowych.

Odpowiedź

Zgodnie zapisami w STWiOR – Specyfikacja techniczna posadzki.

Pytanie 4

W projekcie podaje się, że na izolację posadzek należy zastosować styropian twardy gr. 10 cm. Prosimy o doprecyzowanie czy ma być to EPS100 czy EPS200.

Odpowiedź

EPS 100

Pytanie 5

Prosimy o podanie parametrów styropianu do docieplenia elewacji.

Odpowiedź

Rodzaj – styropian grafitowy;

- grubość płyty 15 cm

- Lambda: ok. 0,030 W/mK

- opór cieplny nie mniejszy niż 4,50 m²K/W

- wytrzymałość na zginanie nie mniej niż 115 kPa

Pytanie 6

Jaki materiał należy przewidzieć na wykonanie parapetów wewnętrznych- projekt zakłada: drewniane, lastrykowe lub pcv. Prosimy o doprecyzowanie.

Odpowiedź:

- PCV

Pytanie 7

Prosimy o doprecyzowanie jaką wyprawę tynkarską należy zastosować na wykończenie elewacji.

W projekcie podaje się tynk strukturalny (rapowany lub silikonowy). Prosimy o doprecyzowanie oraz podanie kolorystyki np. wg RAL lub NCS.

(kolorystykę na tym etapie wg reala?)

Odpowiedź:

Zgodnie z kolorystyką na rysunkach elewacji w PW-architektura , w załączeniu – plik oznaczony jako [8]

Pytanie 8

Prosimy o podanie zakresu i sposobu wykończenia posadzek po wyburzeniu starej klatki schodowej oraz wykonaniu nowej wraz ze stropami. Istniejące na korytarzu - lastryko. Czy należy kalkulować wykończenie na całej powierzchni korytarzy?

Odpowiedź:

[Należy skalkulować wykończenie na całej powierzchni korytarzy](#)

Pytanie 9

W projekcie budowlanym na stronie 84 czytamy o nasadzeniach krzewów ozdobnych. Prosimy o podanie ilości oraz rodzaju krzewów.

Odpowiedź:

[Istniejąca nawierzchnia trawiasta ze skupiskami roślinności ozdobnej na terenie działki nie objętym procesem budowy do zachowania.](#)

Pytanie 10

Czy można zastąpić obsypanie rurociągów keramzytem (str.106 PB), normalną obsypką piaskową zgodnie z opisem w PB ?

Odpowiedź:

[Wykonać zgodnie z opisem w Projekcie Budowlanym.](#)

Pytanie 11

Prosimy o przedłożenie projektu oddymiania klatki schodowej, albo dobór odpowiedniego systemu wraz ze schematem rozmieszczenia urządzeń.

Odpowiedź:

[Zgodnie rysunkiem - w załączeniu plik oznaczony jako \[8\]](#)

Pytanie 12

W opisie do PB na stronie 137 czytamy o zabudowie połączeń dachowych do odporności EI60. Na rysunkach istnieje opisana warstwa G - dotycząca starego budynku na której też jest opis płyt GKF. Prosimy o informację czy stary budynek posiada połączenia dachowe obudowane systemowo do EI60 czy należy przeprowadzić kalkulację wykonania wymiany obudowy na systemową?

Odpowiedź:

[Należy przeprowadzić kalkulację wykonania wymiany obudowy na systemową](#)

Pytanie 13

Z jakiego materiału należy wykonać pochwyty ścienne na klatce schodowej?

Odpowiedź:

[Pochwyty wykonać z profili powlekanych PCV](#)

Pytanie 14

Prosimy o zamieszczenie zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej. Prosimy o doprecyzowanie z jakiego materiału mają być wykonane drzwi wewnętrzne. Prosimy także o podanie kolorystyki oraz rodzaju ościeżnicy (opaskowa czy kątowna).

Odpowiedź:

[Zgodnie z zestawieniem stolarki w złączonym Projekcie wykonawczy – Branża architektura - w załączeniu plik oznaczony jako \[8\]](#)

Pytanie 15

Czy zamawiający dopuszcza wykonanie drzwi zewnętrznych z „ciepłego aluminium” zamiast PCV?

Odpowiedź:

[Zgodnie z załączonym projektem Projekt wykonawczy – Branża architektura- w załączeniu plik oznaczony jako \[8\]](#)

Pytanie 16

Prosimy o doprecyzowanie z czego mają być wykonane listwy odbojowe na korytarzach i w klatce schodowej.

Odpowiedź:

[Płaskie odbojnice z tworzywa sztucznego- systemowe , przyklejane do podłoża na klej montażowy po uprzednim zagruntowaniu ściany. Szerokość odbojnic- min.20 cm](#)

Pytanie 17

Prosimy o doprecyzowanie jakie płytki imitujące drewno przyjąć do wykończenia elewacji?

Odpowiedź:

[Płytki gryswone dopuszczone do stosowania na zewnątrz obiektów](#)

Pytanie 18

W jakim zakresie należy dokonać nawiezienia gleby żyznej 20-40cm oraz zasiewu trawą?

Odpowiedź:

Po wykonaniu elementów przewidzianych w planie zagospodarowania terenu wykonawca zobowiązany jest do odtworzenia terenów zielonych zniszczonych na etapie budowy.

Pytanie 19

Prosimy o informację czy należy kalkulować obudowę kanałów wentylacyjnych w systemie GK wraz z wygłuszeniem wełną mineralną akustyczną?

Odpowiedź:

[budowę kanałów wentylacyjnych należy skalkulować w systemie GK wraz z wygłuszeniem](#)

Pytanie 20

Czy Balustrady mogą być wykonane jako PVC powlekane?

Odpowiedź:

[Zgodnie z załączonym projektem Projekt wykonawczy – Branża architektura](#)

[- w załączeniu plik oznaczony jako \[8\]](#)

Pytanie 21

Nie jest możliwe dobranie idealnych kolorów do elewacji istniejącej. Czy zatem kalkulować malowanie uzupełnień czy całej ściany budynku starego na której wykonywane są prace budowlane?

Odpowiedź:

[Proszę kalkulować malowanie całej ściany budynku starego na której wykonywane są prace budowlane](#)

Pytanie 22

Proszę o informację czy drzwi w ścianie zamykającej klatkę schodową na poddaszu mają mieć EI30 czy EI60? Ściana oddzielająca EI120.

Odpowiedź:

[EI60](#)

Pytanie 23

Proszę o doprecyzowanie ilości wyposażenia obiektu w sprzęt gaśniczy.

Odpowiedź:

[Zgodnie z załączonym projektem Projekt wykonawczy – Branża architektura- w załączeniu plik oznaczony jako \[8\]](#)

Pytanie 24

Prosimy o informację jakie tynki wewnętrzne należy skalkulować. Tynk cementowo -wapienny czy gipsowy? Czy należy przewidzieć wykonanie gładzi na obiekcie?

Odpowiedź:

[Zgodnie z załączonym projektem Projekt wykonawczy – Branża architektura](#)

[- w załączeniu plik oznaczony jako \[8\]](#)

Pytanie 25

Prosimy o przedstawienie projektu дренаżu, albo informacje o długości rurociągu i ilości studni oraz miejsca zrzucenia wód.

Odpowiedź:

[Drenaż wykonać wzdłuż ściany tylnej, orientacyjna długość rurociągu ok. 19 mb, ilość studni rewizyjnych 1, wpięcie do istniejącego systemu drenarskiego przy hali sportowej](#)

Pytanie 26

Czy skalkulować wykonanie gładzi oraz malowanie ścian w których montowane są nowe drzwi P.Poż w starym budynku, czy tylko miejscową obróbkę drzwi?

Odpowiedź:

[Należy skalkulować miejscową obróbkę drzwi](#)

Pytanie 27

Czy należy kalkulować dostawę wyposażenia łącznika - mebli, szafek i tym podobnych? Jaki zakres wyposażenia obejmuje przetarg?

Odpowiedź:

Przetarg nie obejmuje dostawy wyposażenia sal lekcyjnych.

Pytanie 28

Przedmiar posiada błędy np.: brak styropianu Hydro 12cm na połączeniu nowego budynku ze ścianami istniejącego budynku, nieuwzględniony styropian Hydro 6cm na ścianach fundamentowych w obrysie budynku, błędna grubość posadzki -6cm zamiast 8cm, posadzki i izolacje na 1p. przyjęte z powierzchni użytkowej starej szkoły a nie nowego łącznika itd. Czy wykonawca powinien kalkulować ilości z projektu czy trzymać się przedmiaru?

Odpowiedź:

Orientacyjny Przedmiar Robót dołączony do Dokumentacji projektowej, należy traktować wyłącznie jako materiał pomocny w szybkim rozeznaniu zakresu rzeczowego i rozmiaru przedsięwzięcia objętego Projektem, i który jest podstawą do ustalenia umownej ceny

Załączone odpowiedzi stają się integralną częścią opisu przedmiotu zamówienia i są obowiązujące dla Wykonawcy przy sporządzaniu kalkulacji umownej ceny.

W związku z udzielonymi odpowiedziami dotyczącymi opisu przedmiotu zamówienia Zamawiający wydłuża **termin składania ofert do 20.06.2017r. godz. 10:30**

Termin ten jest obowiązujący przy wnoszeniu wadium .

Automatycznie przesunięciu ulega **termin otwarcia ofert na 20.06.2017r. godz. 11:00**

Miejsce składania ofert i miejsce otwarcia ofert pozostają bez zmian.

**WÓJT GMINY
/-/ Zofia Świątek**