

ZARZADZENIE NR 11/2015
WÓJTA GMINY STARA KAMIENICA
Z DNIA 26 LUTEGO 2015 ROKU

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy, stanowiących własność Gminy Stara Kamienica.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ((tj. Dz. U. 2013 r.poz.594 z późn. zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami(tj. Dz. U. z 2014r. , poz. 518 z późn. zm.) Wójt Gminy **z a r z ą d z a**, co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz 01/15 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenie.

§ 2

Wykaz wymieniony w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stara Kamienica oraz opublikowaniu w prasie lokalnej informacji o jego wywieszeniu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Rozwoju Gminy.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. WÓJTA GMINY
Domańska-Mośko
Sylvia Domańska-Mośko
Sekretarz Gminy

W Y K A Z NR 01/15

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r.poz. 518 z późn. zm.), Wójt Gminy Stara Kamienica podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy:

Lp	Nr ewid. nieruchomości	Pow. nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży nieruchomości
1.	124/12	0,0247ha	Kopaniec	Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obrębu Kopaniec położona jest na terenie oznaczonym symbolem 9M – częściowo zabudowane tereny zainwestowania wiejskiego; istniejąca zabudowa o walorach historycznych i wartościowa zieleni wysoka – do zachowania.	JG1J/0008368 4/1	Działka niezabudowana, teren płaski na łagodnym wzniesieniu, w kształcie wąskiego długiego pasa. Działka użytkowana jako komunikacyjna dojazdowa do działki nr 124/7	5.020,00 zł plus podatek VAT 23%.	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania działki nr 124/7
2.	28	1,56 ha	Stara Kamienica	W planie zagospodarowania przestrzennego obrębu Stara Kamienica nieruchomość położona jest na terenie rolnym – zakaz zabudowy.	JG1J/0008658 2/7	Działka niezabudowana, użytkowana na cele rolne.	Roczny czynsz dzierżawny zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy	Oddanie w dzierżawę okres 3 lat, na rzecz aktualnego dzierżawcy
3.	część 395/45	36 m ²	Wojcieszyce	Działka położona na terenie, który nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.	JG1J/0008252 1/4	Działka niezabudowana, użytkowana jako ogródek przydomowy.	Roczny czynsz dzierżawny zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy	Oddanie w dzierżawę okres 3 lat.

Wójt Gminy Stara Kamienica informuje, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 cytowanej wyżej ustawy **pierwszeństwo** w nabyciu nieruchomości opisanej w niniejszym wykazie przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów;
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą

jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

UWAGA – nieruchomości objęte niniejszym wykazem będą zbywane na podstawie danych z ewidencji gruntów. W przypadku wznowienia granic, wykonanego na koszt i staraniem nabywcy – Gmina nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice. Nabywca nieruchomości ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem dokumentacji i koszty związane z przeniesieniem własności.

Szczegółowych informacji udziela Referat Rozwoju Gminy, pok. nr 3, tel. 75 75 14 149.
Stara Kamienica, 26 lutego 2015 roku.

Z up. WÓJTA GMINY
Sylwia Domańska - Chęsto
Sylwia Domańska-Moško 1
Sekretarz Gminy

INFORMACJA

WÓJT GMINY STARA KAMIENICA **INFORMUJE**, ŻE DNIA **26 LUTEGO 2015 ROKU** ZOSTAŁ PODANY DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI, NA OKRES 21 DNI, POPRZEZ WYWIESZENIE NA TABLICY OGŁOSZEŃ WYKAZ NR 01/15 - NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I DZIERŻAWY OBEJMUJĄCY:

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Położenie nieruchomości	Forma sprzedaży/dzierżawy
1.	124/12	0,0247 ha	Kopaniec	Sprzedaż bezprzetargowa, na rzecz najemcy.
2.	28	1,56 ha	Stara Kamienica	Dzierżawa na okres trzech lat na rzecz aktualnego dzierżawcy
3.	cz. dz. 395/45	36 m ²	Wojcieszyce	Dzierżawa na okres trzech lat

Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionych nieruchomości, na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014r. poz. 518 z późn. zm.), wynosi sześć tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Gminy w Starej Kamienicy.

Wykaz dostępny jest do wglądu w godzinach pracy urzędu oraz znajduje się na stronie internetowej: www.stara-kamienica.bipgmina.pl.
Informacji udziela referat rozwoju gminy, pokój nr 3, tel. (75) 75-14-149.

Z up. WÓJTA GMINY
Dawidko - Chyżko
Sylwia Domańska-Moško
Sekretarz Gminy